

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 01: Movimiento de tierras

01.01	m <sup>2</sup>	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos			
0,015 h		Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m <sup>3</sup> .	36,06	0,54	
0,004 h		Motosierra a gasolina.	4,10	0,02	
0,005 h		Peón ordinario construcción.	13,46	0,07	
2,000 %		Medios auxiliares	0,60	0,01	
			Suma la partida.....		0,64
			Costes indirectos.....	3,00%	0,02
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>0,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.02	m <sup>3</sup>	Excavación en vaciado a cielo abierto, en terreno compacto			
0,060 h		Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,06	2,16	
0,025 h		Peón ordinario construcción.	13,46	0,34	
2,000 %		Medios auxiliares	2,50	0,05	
			Suma la partida.....		2,55
			Costes indirectos.....	3,00%	0,08
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>2,63</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.03	m <sup>3</sup>	Excavación de tierras en zanjas a máquina en terreno compacto			
0,040 h		Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,06	1,44	
0,191 h		Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	36,66	7,00	
0,126 h		Peón ordinario construcción.	13,46	1,70	
2,000 %		Medios auxiliares	10,10	0,20	
			Suma la partida.....		10,34
			Costes indirectos.....	3,00%	0,31
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>10,65</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.04	m <sup>3</sup>	Excavación de tierras en zapatas a máquina en terreno compacto			
0,060 h		Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,06	2,16	
0,171 h		Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	36,66	6,27	
0,131 h		Peón ordinario construcción.	13,46	1,76	
2,000 %		Medios auxiliares	10,20	0,20	
			Suma la partida.....		10,39
			Costes indirectos.....	3,00%	0,31
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>10,70</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

01.05	m <sup>3</sup>	Transporte a vertedero			
0,136 h		Camión basculante de 10 t. de carga.	28,55	3,88	
2,000 %		Medios auxiliares	3,90	0,08	
			Suma la partida.....		3,96
			Costes indirectos.....	3,00%	0,12
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>4,08</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

### 01.06

#### m<sup>3</sup> Excavación de zanjas de saneamiento terreno compacto

0,181 h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,06	6,53
0,166 h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	36,66	6,09
0,116 h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,56
2,000 %	Medios auxiliares	14,20	0,28

Suma la partida..... 14,46  
Costes indirectos..... 3,00% 0,43

**TOTAL PARTIDA..... 14,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

### 01.07

#### m<sup>3</sup> Relleno de zanjas para instalaciones

1,100 m	Cinta plastificada.	0,24	0,26
0,101 h	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	7,35	0,74
0,151 h	Bandeja vibrante de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	4,80	0,72
0,010 h	Camión con cuba de agua.	33,86	0,34
0,015 h	Camión basculante de 12 t. de carga.	26,55	0,40
0,303 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,08
2,000 %	Medios auxiliares	6,50	0,13

Suma la partida..... 6,67  
Costes indirectos..... 3,00% 0,20

**TOTAL PARTIDA..... 6,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 02: Cimentación

### 02.01

#### m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza.

0,105 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	4,69
0,061 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	0,89
0,061 h	Peón ordinario construcción.	13,46	0,82
2,000 %	Medios auxiliares	6,40	0,13
Suma la partida.....			6,53
Costes indirectos.....			3,00% 0,20
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>6,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

### 02.02

#### m<sup>3</sup> Zapata y viga de cimentación, hormigonada contra el terreno.

8,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,12	0,96
50,000 kg	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	45,50
1,100 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/F/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	70,00
0,010 m	Tubo de PVC liso para pasatubos en elementos de hormigón, varios diámetros.	10,50	0,11
0,303 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	4,41
0,303 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,08
2,000 %	Medios auxiliares	125,10	2,50
Suma la partida.....			127,56
Costes indirectos.....			3,00% 3,83
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>131,39</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

### 02.03

#### m<sup>3</sup> Muro de contención de hormigón armado

8,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para muros.	0,05	0,40
50,000 kg	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	45,50
6,660 m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado a dos caras, en muros, con paneles metálicos modulares, hasta 3 m de altura, incluso p/p de elementos para paso de instalaciones.	21,31	141,92
1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/F/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	66,82
0,334 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	4,87
0,334 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,50
2,000 %	Medios auxiliares	264,00	5,28
Suma la partida.....			269,29
Costes indirectos.....			3,00% 8,08
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>277,37</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 03: Estructura de acero

### 03.01

#### Ud **Placa de anclaje.**

6,280 kg	Pletina de acero laminado S 275 JR, según CTE SE-A y UNE-EN 10025, en perfil plano laminado en caliente para aplicaciones estructurales, de 8 a 20 mm de espesor.	0,66	4,14
3,155 kg	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	2,87
0,207 h	Oficial 1º montador de estructura metálica.	14,57	3,02
0,207 h	Ayudante montador de estructura metálica.	13,61	2,82
2,000 %	Medios auxiliares	12,90	0,26
	Suma la partida.....		13,11
	Costes indirectos.....	3,00%	0,39
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>13,50</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

### 03.02

#### kg **Acero en soportes.**

1,050 kg	Acero laminado A 42 b, según NBE-EA-95 / S 275 JR, según UNE-EN 10025, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas, para aplicaciones estructurales.	0,75	0,79
0,010 kg	Minio electrolítico.	8,90	0,09
0,011 h	Oficial 1º montador de estructura metálica.	14,57	0,16
0,022 h	Ayudante montador de estructura metálica.	13,61	0,30
2,000 %	Medios auxiliares	1,30	0,03
	Suma la partida.....		1,37
	Costes indirectos.....	3,00%	0,04
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>1,41</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 04: Estructura de hormigón armado

### 04.01

#### m<sup>3</sup> Enano de cimentación.

12,000	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,05	0,60
95,000	kg	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	86,45
1,050	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/F/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	66,82
320,000	Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x10 cm.	0,11	35,20
0,160	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	9,60
2,527	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	36,82
1,264	h	Peón ordinario construcción.	13,46	17,01
2,000	%	Medios auxiliares	252,50	5,05

Suma la partida..... 257,55  
 Costes indirectos..... 3,00% 7,73

**TOTAL PARTIDA..... 265,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

### 04.02

#### m<sup>2</sup> Forjado unidireccional con vigas.

0,280	m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 6 m de altura libre de planta.	34,65	9,70
0,820	m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 6 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	2,70	2,21
4,500	Ud	Bovedilla cerámica, 60x25x20 cm, incluso p/p de piezas especiales.	1,00	4,50
1,651	m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = 4/5 m.	3,67	6,06
0,800	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,07	0,06
11,000	kg	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	10,01
1,100	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE 36092.	0,75	0,83
0,129	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/F/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	8,21
0,443	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	6,45
0,443	h	Ayudante construcción.	13,61	6,03
0,222	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,99
2,000	%	Medios auxiliares	57,10	1,14

Suma la partida..... 58,19  
 Costes indirectos..... 3,00% 1,75

**TOTAL PARTIDA..... 59,94**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 04.03

### m<sup>2</sup> Losa de escalera.

1,250	m <sup>2</sup>		Montaje y desmontaje de encofrado para losas inclinadas de escalera de hormigón armado, a una altura hasta 3 m, con puntales, sopandas y tableros de madera.	24,49	30,61	
3,000	Ud		Separador de plástico rígido, homologado para losas de escalera.	0,07	0,21	
18,000	kg		Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	16,38	
0,200	m <sup>3</sup>		Hormigón HA-25/F/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	12,73	
0,354	h		Oficial 1ª construcción.	14,57	5,16	
0,354	h		Ayudante construcción.	13,61	4,82	
0,177	h		Peón ordinario construcción.	13,46	2,38	
2,000	%		Medios auxiliares	72,30	1,45	

Suma la partida.....		73,74
Costes indirectos.....	3,00%	2,21

**TOTAL PARTIDA..... 75,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## 04.04

### m<sup>2</sup> Forjado de losa maciza.

1,100	m <sup>2</sup>		Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado de losa maciza de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	17,78	19,56	
3,000	Ud		Separador de plástico rígido, homologado para losas macizas.	0,07	0,21	
22,000	kg		Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	20,02	
0,200	m <sup>3</sup>		Hormigón HA-25/F/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	12,73	
0,458	h		Oficial 1ª construcción.	14,57	6,67	
0,458	h		Ayudante construcción.	13,61	6,23	
0,229	h		Peón ordinario construcción.	13,46	3,08	
2,000	%		Medios auxiliares	68,50	1,37	

Suma la partida.....		69,87
Costes indirectos.....	3,00%	2,10

**TOTAL PARTIDA..... 71,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 05: Albañilería exterior e interior

### 05.01

#### m<sup>2</sup> Muro ladrillo perforado 1 pie de espesor

77,700 Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x10 cm.	0,11	8,55
0,031 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,86
0,188 kg	Aditivo hidrófugo para impermeabilización de morteros.	1,03	0,19
0,250 kg	Acero laminado A 37 b, según NBE-EA-95 / S 235 JR, según UNE-EN 10025, en perfiles galvanizados, tipos L, LD, T, etc, para aplicaciones estructurales en fachadas cara vista. Elaborado en taller y colocado en obra.	0,93	0,23
1,045 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	15,23
0,522 h	Peón ordinario construcción.	13,46	7,03
3,000 %	Medios auxiliares	33,10	0,99

Suma la partida..... 34,08

Costes indirectos..... 3,00% 1,02

**TOTAL PARTIDA..... 35,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

### 05.02

#### m<sup>2</sup> Muro ladrillo perforado 1/2 pie de espesor

38,850 Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x10 cm.	0,11	4,27
0,016 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,96
0,094 kg	Aditivo hidrófugo para impermeabilización de morteros.	1,03	0,10
0,250 kg	Acero laminado A 37 b, según NBE-EA-95 / S 235 JR, según UNE-EN 10025, en perfiles galvanizados, tipos L, LD, T, etc, para aplicaciones estructurales en fachadas cara vista. Elaborado en taller y colocado en obra.	0,93	0,23
0,708 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	10,32
0,354 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,76
3,000 %	Medios auxiliares	20,60	0,62

Suma la partida..... 21,26

Costes indirectos..... 3,00% 0,64

**TOTAL PARTIDA..... 21,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

### 05.03

#### m<sup>2</sup> Muro interior de ladrillo perforado

38,850 Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x10 cm.	0,11	4,27
0,016 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,96
0,455 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	6,63
0,228 h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,07
2,000 %	Medios auxiliares	14,90	0,30

Suma la partida..... 15,23

Costes indirectos..... 3,00% 0,46

**TOTAL PARTIDA..... 15,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 05.04

### m<sup>2</sup> Muro de ladrillo hueco doble para revestir

50,700	Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm.	0,07	3,55	
0,009	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confectionado en obra.	59,97	0,54	
0,547	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	7,97	
0,273	h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,67	
2,000	%	Medios auxiliares	15,70	0,31	
				Suma la partida.....	16,04
				Costes indirectos.....	3,00%
					0,48
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>16,52</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

## 05.05

### m Formación de peldaños con ladrillo hueco doble

18,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x7 cm.	0,07	1,26	
0,010	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confectionado en obra.	59,97	0,60	
0,405	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	5,90	
0,405	h	Ayudante construcción.	13,61	5,51	
2,000	%	Medios auxiliares	13,30	0,27	
				Suma la partida.....	13,54
				Costes indirectos.....	3,00%
					0,41
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,95</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## 05.06

### Ud Recibido de aparatos sanitarios

3,278	h	Oficial 2ª construcción.	14,35	47,04	
9,594	h	Peón ordinario construcción.	13,46	129,14	
4,000	%	Medios auxiliares	176,20	7,05	
				Suma la partida.....	183,23
				Costes indirectos.....	3,00%
					5,50
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>188,73</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

## 05.07

### Ud Recibido de mecanismos de persianas

1,000	h	Oficial 2ª construcción.	14,35	14,35	
2,000	h	Peón ordinario construcción.	13,46	26,92	
4,000	%	Medios auxiliares	41,30	1,65	
				Suma la partida.....	42,92
				Costes indirectos.....	3,00%
					1,29
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>44,21</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

## 05.08

### Ud Recibido de rejas, chimeneas y otros elementos exteriores

1,759	h	Oficial 2ª construcción.	14,35	25,24	
6,556	h	Peón ordinario construcción.	13,46	88,24	
4,000	%	Medios auxiliares	113,50	4,54	
				Suma la partida.....	118,02
				Costes indirectos.....	3,00%
					3,54
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>121,56</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 05.09

### Ud Recibido de rejillas, cercos y barandillas en interiores

1,151 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	16,52
3,358 h	Peón ordinario construcción.	13,46	45,20
4,000 %	Medios auxiliares	61,70	2,47
Suma la partida.....			64,19
Costes indirectos.....			3,00% 1,93
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>66,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

## 05.10

### Ud Ayudas de albañilería a instalaciones de telecomunicaciones

3,998 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	57,37
11,193 h	Peón ordinario construcción.	13,46	150,66
4,000 %	Medios auxiliares	208,00	8,32
Suma la partida.....			216,35
Costes indirectos.....			3,00% 6,49
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>222,84</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## 05.11

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación de calefacción

10,874 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	156,04
27,184 h	Peón ordinario construcción.	13,46	365,90
4,000 %	Medios auxiliares	521,90	20,88
Suma la partida.....			542,82
Costes indirectos.....			3,00% 16,28
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>559,10</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

## 05.12

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación eléctrica

12,792 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	183,57
31,981 h	Peón ordinario construcción.	13,46	430,46
4,000 %	Medios auxiliares	614,00	24,56
Suma la partida.....			638,59
Costes indirectos.....			3,00% 19,16
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>657,75</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## 05.13

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación de gas

6,396 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	91,78
15,991 h	Peón ordinario construcción.	13,46	215,24
4,000 %	Medios auxiliares	307,00	12,28
Suma la partida.....			319,30
Costes indirectos.....			3,00% 9,58
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>328,88</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 05.14

### Ud Ayudas de albañilería a las instalaciones de salubridad

6,396 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	91,78
19,189 h	Peón ordinario construcción.	13,46	258,28
4,000 %	Medios auxiliares	350,10	14,00

Suma la partida.....	364,06
Costes indirectos.....	3,00% 10,92

**TOTAL PARTIDA..... 374,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## 05.15

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación de fontanería

7,995 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	114,73
23,986 h	Peón ordinario construcción.	13,46	322,85
4,000 %	Medios auxiliares	437,60	17,50

Suma la partida.....	455,08
Costes indirectos.....	3,00% 13,65

**TOTAL PARTIDA..... 468,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

## 05.16

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación de iluminación

1,599 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	22,95
3,998 h	Peón ordinario construcción.	13,46	53,81
4,000 %	Medios auxiliares	76,80	3,07

Suma la partida.....	79,83
Costes indirectos.....	3,00% 2,39

**TOTAL PARTIDA..... 82,22**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

## 05.17

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación antirrobo

1,279 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	18,35
1,919 h	Peón ordinario construcción.	13,46	25,83
4,000 %	Medios auxiliares	44,20	1,77

Suma la partida.....	45,95
Costes indirectos.....	3,00% 1,38

**TOTAL PARTIDA..... 47,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

## 05.18

### Ud Ayudas de albañilería a la instalación de portero automático

1,279 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	18,35
3,198 h	Peón ordinario construcción.	13,46	43,05
4,000 %	Medios auxiliares	61,40	2,46

Suma la partida.....	63,86
Costes indirectos.....	3,00% 1,92

**TOTAL PARTIDA..... 65,78**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## 05.19

### m² Limpieza periódica de obra.

0,121 h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,63
2,000 %	Medios auxiliares	1,60	0,03

Suma la partida.....	1,66
Costes indirectos.....	3,00% 0,05

**TOTAL PARTIDA..... 1,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

**05.20**

**Ud Limpieza final de obra.**

47,111 h	Peón ordinario construcción.
2,000 %	Medios auxiliares

13,46	634,11
634,10	12,68

Suma la partida..... 646,79

Costes indirectos..... 3,00% 19,40

**TOTAL PARTIDA..... 666,19**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 06: Cubiertas

06.01

**m<sup>2</sup> Azotea con pavimento cerámico.**

4,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x8 cm.	0,08	0,32
0,100	m <sup>3</sup>	Arcilla expandida "ARLITA", G-3, tamaño 8-16 mm, densidad aparente en seco 300 kg/m <sup>3</sup> , en sacos.	74,04	7,40
0,030	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,80
0,300	kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,28	0,38
1,100	m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE 104242-1, LBM(SBS)-40/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	5,75	6,33
1,100	m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, densidad 125 g/m <sup>2</sup> .	0,99	1,09
1,050	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 1 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación y marcado CE.	6,86	7,20
1,050	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE 36092.	2,86	3,00
0,020	m <sup>3</sup>	Mortero bastardo de cal y cemento CEM II/A-P 32,5 R (1:1:8), confeccionado en obra.	68,92	1,38
1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres esmaltado 1-3-AE, 20x20 cm, 8,00 /m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,00	8,40
0,300	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta abierta mayor de 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,74	0,22
0,050	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,34	0,07
0,030	Ud	Cazoleta de EPDM sifónica con rejilla de protección, para desagüe de cubiertas, diámetro 100 mm.	21,79	0,65
0,050	Ud	Gárgola para desaguar horizontalmente en cubiertas (largo 415 mm).	13,20	0,66
0,200	m	Cordón bituminoso para sellado de juntas, tipo BH-II según UNE 104233, de masilla plástica de base caucho-asfalto, diámetro 15 mm, de aplicación en frío.	0,98	0,20
1,098	h	Oficial 1º aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,57	16,00
1,098	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,61	14,94
2,000	%	Medios auxiliares	70,00	1,40

Suma la partida.....	71,44
Costes indirectos.....	3,00%
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>73,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>06.02</b>			<b>m<sup>2</sup> Azotea con gravas.</b>			
	4,000	Ud	Ladrillo cerámico hueco para revestir, 24x11x8 cm.	0,08	0,32	
	0,100	m <sup>3</sup>	Arcilla expandida "ARLITA", G-3, tamaño 8-16 mm, densidad aparente en seco 300 kg/m <sup>3</sup> , en sacos.	74,04	7,40	
	0,030	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,80	
	0,300	kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,28	0,38	
	1,100	m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE 104242-1, LBM(SBS)-40/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	5,75	6,33	
	1,100	m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-poliétileno, densidad 125 g/m <sup>2</sup> .	0,99	1,09	
	1,050	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,65 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,03 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación y marcado CE.	10,31	10,83	
	1,100	m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-poliétileno, densidad 200 g/m <sup>2</sup> .	1,58	1,74	
	0,180	t	Canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	25,07	4,51	
	0,050	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,34	0,07	
	0,500	m	Perfil galvanizado para protección de entrega de la membrana impermeabilizante a paramento vertical, en cubiertas.	0,90	0,45	
	0,030	Ud	Cazoleta de EPDM sifónica con rejilla de protección, para desagüe de cubiertas, diámetro 100 mm.	21,79	0,65	
	0,050	Ud	Gárgola para desaguar horizontalmente en cubiertas (largo 415 mm).	13,20	0,66	
	0,100	m	Cordón bituminoso para sellado de juntas, tipo BH-II según UNE 104233, de masilla plástica de base caucho-asfalto, diámetro 15 mm, de aplicación en frío.	0,98	0,10	
	0,676	h	Oficial 1º aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,57	9,85	
	0,676	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,61	9,20	
	2,000	%	Medios auxiliares	55,40	1,11	
			Suma la partida.....			56,49
			Costes indirectos.....		3,00%	1,69
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>58,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 07: Impermeabilización

**07.01**

**m Tubería de drenaje de hormigón poroso**

0,049 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	2,19
1,020 m	Tubo de PVC ranurado liso abovedado de simple pared para drenaje, enterrado hasta una profundidad máxima de 2 m, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN 1401-1, unión con junta elástica, diámetro 90 mm. Incluso p/p de piezas complementarias y especiales, juntas de goma y lubricante.	2,26	2,31
0,363 t	Grava filtrante sin clasificar.	9,50	3,45
1,271 m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con un gramaje de 200 g/m <sup>2</sup> y una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN 918 inferior a 25 mm. Según UNE-EN 13252.	0,76	0,97
0,146 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	2,13
0,354 h	Peón especializado construcción.	13,28	4,70
2,000 %	Medios auxiliares	15,80	0,32

Suma la partida.....		16,07
Costes indirectos.....	3,00%	0,48

**TOTAL PARTIDA..... 16,55**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

**07.02**

**m<sup>2</sup> Impermeabilización de muro de sótano mediante láminas y drenes.**

0,500 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,28	0,64
1,100 m <sup>2</sup>	Lámina bituminosa de oxiasfalto, LO-40/FP (140), UNE 104238, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 140 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	4,67	5,14
1,100 m <sup>2</sup>	Lámina compuesta de una estructura tridimensional de poliestireno de 6,35 mm de espesor y un geotextil de polipropileno de 140 g/m <sup>2</sup> en una de sus caras para drenaje de muros en contacto con las tierras.	6,19	6,81
1,000 Ud	Arandela maciza de polietileno de alta densidad y clavos de fijación para capa drenante.	0,09	0,09
0,365 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	5,32
0,365 h	Ayudante construcción.	13,61	4,97
2,000 %	Medios auxiliares	23,00	0,46

Suma la partida.....		23,43
Costes indirectos.....	3,00%	0,70

**TOTAL PARTIDA..... 24,13**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS

**07.03**

**m<sup>3</sup> Relleno de trasdós con grava filtrante**

2,200 t	Grava filtrante clasificada, según el artículo 421 del PG-3.	12,75	28,05
0,015 h	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m <sup>3</sup> .	36,06	0,54
0,015 h	Camión basculante de 12 t. de carga.	26,55	0,40
0,010 h	Motoniveladora de 200 CV.	47,64	0,48
0,025 h	Rodillo vibrante autopropulsado mixto 3 t.	12,15	0,30
0,012 h	Camión con cuba de agua.	33,86	0,41
0,101 h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,36
2,000 %	Medios auxiliares	31,50	0,63

Suma la partida.....		32,17
Costes indirectos.....	3,00%	0,97

**TOTAL PARTIDA..... 33,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

### 07.04

#### m<sup>2</sup> Barrera anticapilaridad.

0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,20
0,500 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,28	0,64
1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE 104242-1, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 140 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	5,32	5,85
0,305 h	Oficial 1 <sup>º</sup> construcción.	14,57	4,44
0,305 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,11
2,000 %	Medios auxiliares	16,20	0,32

Suma la partida..... 16,56

Costes indirectos..... 3,00% 0,50

**TOTAL PARTIDA..... 17,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 08: Aislamiento

### 08.01

#### m<sup>2</sup> Aislamiento de fachada y puentes térmicos

3,000 Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de vidrio, colocada directamente sobre la cara interior de la hoja exterior del cerramiento.	0,14	0,42
1,050 m <sup>2</sup>	Panel flexible de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por una de sus caras con un complejo de papel kraft con polietileno que actúa como barrera de vapor, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK).	3,55	3,73
0,440 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,07	0,03
0,250 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	3,64
0,150 h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,02
3,000 %	Medios auxiliares	9,80	0,29

Suma la partida..... 10,13

Costes indirectos..... 3,00% 0,30

**TOTAL PARTIDA..... 10,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

### 08.02

#### m Aislamiento de tubería con coquilla.

0,150 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	8,70	1,31
1,100 m	Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 22 mm y 9 mm de espesor.	2,32	2,55
0,122 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	1,78
0,122 h	Ayudante construcción.	13,61	1,66
2,000 %	Medios auxiliares	7,30	0,15

Suma la partida..... 7,45

Costes indirectos..... 3,00% 0,22

**TOTAL PARTIDA..... 7,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 09: Enfoscados

**09.01**

**m<sup>2</sup> Mortero monocapa.**

21,000 kg	Mortero monocapa Weber.pral Terra "WEBER CEMARKSA", acabado liso, color blanco, compuesto de cal, cemento blanco, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos minerales.	0,55	11,55
1,750 m	Junquillo trapecial de PVC.	0,35	0,61
0,250 m <sup>2</sup>	Malla para armar morteros monocapa.	2,27	0,57
0,550 h	Oficial 1º revocador.	14,57	8,01
0,275 h	Peón especializado revocador.	13,83	3,80
4,000 %	Medios auxiliares	24,50	0,98

Suma la partida.....		25,52
Costes indirectos.....	3,00%	0,77

**TOTAL PARTIDA..... 26,29**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

**09.02**

**m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento sin maestrear**

0,005 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-160 (1:3), confeccionado en obra.	71,95	0,36
0,015 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,90
0,279 h	Oficial 1º construcción.	14,57	4,07
0,139 h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,87
2,000 %	Medios auxiliares	7,20	0,14

Suma la partida.....		7,34
Costes indirectos.....	3,00%	0,22

**TOTAL PARTIDA..... 7,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**09.03**

**m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento maestreado**

0,005 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-160 (1:3), confeccionado en obra.	71,95	0,36
0,015 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,90
0,604 h	Oficial 1º construcción.	14,57	8,80
0,302 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,06
2,000 %	Medios auxiliares	14,10	0,28

Suma la partida.....		14,40
Costes indirectos.....	3,00%	0,43

**TOTAL PARTIDA..... 14,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 10: Particiones

### 10.01

#### m<sup>2</sup> Tabique autoportante cartón yeso de 76 mm

3,500 m	Montante de perfil galvanizado de ancho 46 mm.	1,15	4,03
0,950 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm.	1,08	1,03
1,050 m <sup>2</sup>	Panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-WN 13162-T3-MU1-AF5 y marcado CE.	2,78	2,92
2,100 m <sup>2</sup>	Placa prefabricada de yeso, espesor 15 mm.	4,60	9,66
0,900 kg	Pasta para juntas.	1,03	0,93
40,000 Ud	Tornillo autorroscante de 25 mm.	0,02	0,80
3,150 m	Cinta de juntas.	0,08	0,25
0,470 m	Junta estanca al agua, 50 mm.	0,44	0,21
0,309 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	4,50
0,309 h	Ayudante construcción.	13,61	4,21
2,000 %	Medios auxiliares	28,50	0,57

Suma la partida..... 29,11  
Costes indirectos..... 3,00% 0,87

**TOTAL PARTIDA..... 29,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

### 10.02

#### m<sup>2</sup> Tabique autoportante cartón yeso repelente al agua de 76 mm

3,500 m	Montante de perfil galvanizado de ancho 46 mm.	1,15	4,03
0,950 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm.	1,08	1,03
1,050 m <sup>2</sup>	Panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-WN 13162-T3-MU1-AF5 y marcado CE.	2,78	2,92
2,100 m <sup>2</sup>	Placa prefabricada de yeso, espesor 15 mm, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	6,40	13,44
0,900 kg	Pasta para juntas.	1,03	0,93
40,000 Ud	Tornillo autorroscante de 25 mm.	0,02	0,80
3,150 m	Cinta de juntas.	0,08	0,25
0,470 m	Junta estanca al agua, 50 mm.	0,44	0,21
0,309 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	4,50
0,309 h	Ayudante construcción.	13,61	4,21
2,000 %	Medios auxiliares	32,30	0,65

Suma la partida..... 32,97  
Costes indirectos..... 3,00% 0,99

**TOTAL PARTIDA..... 33,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**10.03****m<sup>2</sup> Trasdosoado semiportante cartón yeso de 15 mm**

0,450	kg		Pasta de agarre "PLADUR".	0,52		0,23
2,280	m		Maestra de chapa de acero galvanizado, sistemas "PLADUR", ancho 82 mm.	1,03		2,35
1,050	m <sup>2</sup>		Placa de yeso "PLADUR"-N (normal), espesor 15 mm.	5,50		5,78
12,000	Ud		Tornillo PM 3,9x25 "PLADUR".	0,01		0,12
8,000	Ud		Tornillo PM 3,9x55 "PLADUR".	0,03		0,24
0,400	kg		Pasta para juntas "PLADUR".	1,04		0,42
1,300	m		Cinta de juntas "PLADUR".	0,09		0,12
0,384	h		Oficial 1ª construcción.	14,57		5,59
0,192	h		Peón ordinario construcción.	13,46		2,58
2,000	%		Medios auxiliares	17,40		0,35

Suma la partida.....		17,78
----------------------	--	-------

Costes indirectos.....	3,00%	0,53
------------------------	-------	------

<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>18,31</b>
---------------------------	--	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 11: Techos

11.01

### m<sup>2</sup> Falso techo placas colgadas del forjado

1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso "PLADUR"-N (normal), espesor 15 mm.	5,50	5,78
10,000 Ud	Tornillo PM 3,5x25 "PLADUR".	0,01	0,10
0,470 kg	Pasta para juntas "PLADUR".	1,04	0,49
1,890 m	Cinta de juntas "PLADUR".	0,09	0,17
0,700 m	Perfil de acero galvanizado, angular, L A24-TC "PLADUR", 24x3.000 mm.	0,89	0,62
1,800 m	Perfil de acero galvanizado, T-47 "PLADUR", 47x3.000 mm.	0,93	1,67
0,280 Ud	Pieza de empalme T-47 "PLADUR".	0,26	0,07
1,667 Ud	Horquilla T-47 "PLADUR".	0,38	0,63
1,667 Ud	Varilla de cuelgue "PLADUR".	0,58	0,97
6,667 Ud	Tornillo PM 3,9x25 "PLADUR".	0,01	0,07
6,667 Ud	Taco para tornillo.	0,02	0,13
0,464 h	Oficial 1º construcción.	14,57	6,76
0,232 h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,12
2,000 %	Medios auxiliares	20,60	0,41

Suma la partida..... 20,99  
Costes indirectos..... 3,00% 0,63

**TOTAL PARTIDA..... 21,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

11.02

### m<sup>2</sup> Falso techo placas sobre maestras

1,050 m <sup>2</sup>	Placa prefabricada de yeso, espesor 15 mm.	4,60	4,83
10,000 Ud	Tornillo autorroscante de 25 mm.	0,02	0,20
0,470 kg	Pasta para juntas.	1,03	0,48
1,890 m	Cinta de juntas.	0,08	0,15
2,280 m	Maestra de perfil galvanizado, de ancho 80 mm.	1,03	2,35
8,333 Ud	Taco para tornillo.	0,02	0,17
0,342 h	Oficial 1º construcción.	14,57	4,98
0,171 h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,30
2,000 %	Medios auxiliares	15,50	0,31

Suma la partida..... 15,77  
Costes indirectos..... 3,00% 0,47

**TOTAL PARTIDA..... 16,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

11.03

### m<sup>2</sup> Falso techo placas directo

1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso "PLADUR"-N (normal), espesor 13 mm.	4,80	5,04
10,000 Ud	Tornillo PM 3,5x25 "PLADUR".	0,01	0,10
0,470 kg	Pasta para juntas "PLADUR".	1,04	0,49
1,890 m	Cinta de juntas "PLADUR".	0,09	0,17
0,122 h	Oficial 1º construcción.	14,57	1,78
0,061 h	Peón ordinario construcción.	13,46	0,82
2,000 %	Medios auxiliares	8,40	0,17

Suma la partida..... 8,57  
Costes indirectos..... 3,00% 0,26

**TOTAL PARTIDA..... 8,83**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 12: Suelos

<b>12.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Pavimento baldosas de mármol acabado pulido</b>		
	68,000 kg	Mortero autonivelante con baja alcalinidad y resistencia a compresión superior a 20 MPa, bombeado por medios mecánicos, para bases de embaldosado de 3 a 5 cm.	0,12	8,16
	5,760 kg	Mortero cola para colocación de pavimentos de piedra natural.	0,47	2,71
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa de mármol nacional, Crema Marfil Select, 40x20x2 cm, pulido.	31,67	33,25
	1,000 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos.	0,14	0,14
	0,500 kg	Color o borada para pavimento de baldosas de piedra natural.	0,45	0,23
	0,061 h	Oficial 1 <sup>º</sup> construcción.	14,57	0,89
	0,183 h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,46
	0,299 h	Oficial 1 <sup>º</sup> soldador.	14,57	4,36
	0,299 h	Ayudante soldador.	13,61	4,07
	2,000 %	Medios auxiliares	56,30	1,13
		Suma la partida.....		57,40
		Costes indirectos.....	3,00%	1,72
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>59,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

<b>12.02</b>	<b>m</b>	<b>Rodapié de mármol</b>		
	1,050 m	Rodapié de mármol nacional, Crema Marfil Select, 7x1 cm, cara y cantos pulidos.	1,47	1,54
	0,001 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,06
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	96,74	0,10
	0,293 h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,94
	2,000 %	Medios auxiliares	5,60	0,11
		Suma la partida.....		5,75
		Costes indirectos.....	3,00%	0,17
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>5,92</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>12.03</b>	<b>Ud</b>	<b>Revestimiento de peldaño de mármol</b>		
	1,000 Ud	Huella para peldaño recto de mármol nacional, Crema Levante, longitud hasta 100 cm y 3 cm de espesor, cara y cantos pulidos.	10,82	10,82
	1,000 Ud	Tabica para peldaño de mármol nacional, Crema Levante, hasta 100 cm de largo por 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	8,12	8,12
	1,000 Ud	Zanquín de mármol nacional, Crema Marfil Select, de dos piezas, 37x7x2 cm, cara y cantos pulidos.	3,67	3,67
	0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,20
	1,000 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos.	0,14	0,14
	0,002 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	96,74	0,19
	0,746 h	Oficial 1 <sup>º</sup> soldador.	14,57	10,87
	0,746 h	Ayudante soldador.	13,61	10,15
	0,746 h	Peón ordinario construcción.	13,46	10,04
	2,000 %	Medios auxiliares	55,20	1,10
		Suma la partida.....		56,30
		Costes indirectos.....	3,00%	1,69
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>57,99</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 12.04

### m<sup>2</sup> Solado de terrazo.

0,030	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,80
5,760	kg	Mortero cola para colocación de pavimentos de terrazo.	0,45	2,59
1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa de terrazo para interior, uso normal, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal 40x40 cm, color Marfil, con un primer pulido en fábrica, para pulido y abrillantado final en obra, según UNE 127020.	7,99	8,39
1,000	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos.	0,14	0,14
0,500	kg	Color o borada para pavimento de baldosas de terrazo.	0,50	0,25
0,122	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	1,78
0,220	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,96
0,232	h	Oficial 1ª soldador.	14,57	3,38
0,232	h	Ayudante soldador.	13,61	3,16
2,000	%	Medios auxiliares	24,50	0,49

Suma la partida.....		24,94
Costes indirectos.....	3,00%	0,75

**TOTAL PARTIDA..... 25,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## 12.05

### m Rodapié de terrazo.

0,001	kg	Mortero cola para colocación de pavimentos de terrazo.	0,45	0,00
1,050	m	Rodapié rebajado de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), color Marfil, para interiores, 40x7 cm, pulido.	1,50	1,58
0,001	m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	96,74	0,10
0,208	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,80
2,000	%	Medios auxiliares	4,50	0,09

Suma la partida.....		4,57
Costes indirectos.....	3,00%	0,14

**TOTAL PARTIDA..... 4,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

## 12.06

### m Umbrales y vierteaguas de mármol

0,008	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento hidrófugo M-40 (1:6), confeccionado en obra.	61,78	0,49
1,050	m	Vierteaguas de mármol Crema Marfil, de 32 cm de ancho y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos.	26,69	28,02
0,001	m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	96,74	0,10
0,268	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	3,90
0,268	h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,61
2,000	%	Medios auxiliares	36,10	0,72

Suma la partida.....		36,84
Costes indirectos.....	3,00%	1,11

**TOTAL PARTIDA..... 37,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

### CAPÍTULO 13: Alicatados

13.01

**m<sup>2</sup> Alicatado con baldosas cerámicas.**

3,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, según UNE-EN 12004.	0,35	1,05
1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso 3-1-H, 20x20 cm, 8,00 /m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,00	8,40
0,100 kg	Mortero de juntas cementoso con absorción de agua reducida, CG2W, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,90	0,09
0,183 h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,46
0,557 h	Oficial 1º alicatador.	14,57	8,12
0,557 h	Ayudante alicatador.	13,61	7,58
2,000 %	Medios auxiliares	27,70	0,55

Suma la partida..... 28,25

Costes indirectos..... 3,00% 0,85

**TOTAL PARTIDA..... 29,10**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 14: Ventanas

14.01

### m<sup>2</sup> Carpintería exterior en aluminio practicable, con persiana

2,850 m	Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de elaboración en taller.	2,69	7,67
1,020 m <sup>2</sup>	Carpintería de aluminio lacado color blanco para ventana practicable de dos hojas, superficie 1 m <sup>2</sup> < s < 2 m <sup>2</sup> , perfiles con guías de persiana, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	124,26	126,75
1,100 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio extrusionado autoblocantes color blanco, accionamiento manual mediante torno, en carpintería de aluminio de superficie 1 m <sup>2</sup> < s < 2 m <sup>2</sup> , incluso p/p de compacto térmico incorporado (monoblock).	94,52	103,97
0,175 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,13	0,55
0,375 h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	5,55
0,201 h	Ayudante cerrajero.	13,66	2,75
2,000 %	Medios auxiliares	247,20	4,94

Suma la partida..... 252,18  
Costes indirectos..... 3,00% 7,57

**TOTAL PARTIDA..... 259,75**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

14.02

### m<sup>2</sup> Carpintería exterior en aluminio no practicable, sin persiana

4,000 m	Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de elaboración en taller.	2,69	10,76
1,020 m <sup>2</sup>	Carpintería de aluminio lacado color blanco para ventana practicable de una hoja, superficie s < 1 m <sup>2</sup> , perfiles sin guías de persiana, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	157,92	161,08
0,112 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,13	0,35
0,351 h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	5,19
0,179 h	Ayudante cerrajero.	13,66	2,45
2,000 %	Medios auxiliares	179,80	3,60

Suma la partida..... 183,43  
Costes indirectos..... 3,00% 5,50

**TOTAL PARTIDA..... 188,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 14.03

### m<sup>2</sup> Carpintería exterior en aluminio en puertas acristaladas

2,850	m		Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de elaboración en taller.	2,69	7,67	
1,020	m <sup>2</sup>		Carpintería de aluminio lacado color blanco para puerta balconera practicable de una hoja, superficie 1 m <sup>2</sup> < s < 2 m <sup>2</sup> , perfilera sin guías de persiana, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	255,78	260,90	
0,175	Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,13	0,55	
0,221	h		Oficial 1º cerrajero.	14,79	3,27	
0,203	h		Ayudante cerrajero.	13,66	2,77	
2,000	%		Medios auxiliares	275,20	5,50	

Suma la partida.....		280,66
Costes indirectos.....	3,00%	8,42

**TOTAL PARTIDA..... 289,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

## 14.04

### m<sup>2</sup> Carpintería exterior en aluminio corredera, sin persiana.

1,650	m		Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de elaboración en taller.	2,69	4,44	
1,020	m <sup>2</sup>		Carpintería de aluminio lacado color blanco para puerta balconera corredera de dos hojas, superficie 4 m <sup>2</sup> < s < 6 m <sup>2</sup> , perfilera sin guías de persiana, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	135,85	138,57	
0,315	Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,13	0,99	
0,189	h		Oficial 1º cerrajero.	14,79	2,80	
0,169	h		Ayudante cerrajero.	13,66	2,31	
2,000	%		Medios auxiliares	149,10	2,98	

Suma la partida.....		152,09
Costes indirectos.....	3,00%	4,56

**TOTAL PARTIDA..... 156,65**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

**14.05**

**m<sup>2</sup> Carpintería exterior en aluminio practicable, sin persiana**

2,000 m		Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de elaboración en taller.	2,69	5,38	
1,020 m <sup>2</sup>		Carpintería de aluminio lacado color blanco para ventana corredera de dos hojas, superficie 2 m <sup>2</sup> < s < 4 m <sup>2</sup> , perfilera sin guías de persiana, con rotura de puente térmico, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. marca de calidad QUALICOAT. Incluso p/p de kit de herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	116,84	119,18	
0,245 Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,13	0,77	
0,297 h		Oficial 1º cerrajero.	14,79	4,39	
0,145 h		Ayudante cerrajero.	13,66	1,98	
2,000 %		Medios auxiliares	131,70	2,63	

Suma la partida.....		134,33
Costes indirectos.....	3,00%	4,03

**TOTAL PARTIDA..... 138,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 15: Puertas

### 15.01

#### Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio.

1,000 Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco R.A.L. 9010 con estampación a una cara, cerradura con un punto de cierre, y accesorios.	375,63	375,63
0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,13	0,63
0,549 h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	8,12
0,274 h	Ayudante cerrajero.	13,66	3,74
2,000 %	Medios auxiliares	388,10	7,76

Suma la partida..... 395,88  
Costes indirectos..... 3,00% 11,88

**TOTAL PARTIDA..... 407,76**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SIETE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

### 15.02

#### Ud Puerta de paso de acero galvanizado.

1,000 Ud	Puerta de paso de una hoja de doble chapa de acero galvanizado con panel intermedio, 80x200 cm, acabado lacado blanco, con rejilla de ventilación. Incluso cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, cierre y seguridad.	93,74	93,74
0,244 h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	3,61
0,244 h	Ayudante cerrajero.	13,66	3,33
2,000 %	Medios auxiliares	100,70	2,01

Suma la partida..... 102,69  
Costes indirectos..... 3,00% 3,08

**TOTAL PARTIDA..... 105,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

### 15.03

#### Ud Puerta interior de madera, para lacar.

1,000 Ud	Prearco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,13	16,13
5,100 m	Galce de MDF hidrófugo, 100x20 mm, acabado en crudo para pintar o lacar.	1,72	8,77
10,400 m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, acabado en crudo para pintar o lacar.	0,57	5,93
1,000 Ud	Puerta de paso ciega de tablero de MDF con moldura superpuesta, acabado en crudo para pintar o lacar, con moldura recta, 203x82,5x3,5 cm.	73,14	73,14
3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de paso interior.	5,56	16,68
18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	0,36
1,000 Ud	Juego de tirador y escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de paso interior.	58,57	58,57
1,098 h	Oficial 1º carpintero.	14,81	16,26
1,098 h	Ayudante carpintero.	13,71	15,05
2,000 %	Medios auxiliares	210,90	4,22

Suma la partida..... 215,11  
Costes indirectos..... 3,00% 6,45

**TOTAL PARTIDA..... 221,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>15.04</b>			<b>Ud Puerta de armario, de madera para lacar.</b>			
	1,000	Ud	Preferido de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de armario de cuatro hojas de 180 cm de altura con altillo de 40 cm, con elementos de fijación.	19,01	19,01	
	9,900	m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, acabado en crudo para pintar o lacar.	0,57	5,64	
	20,700	Ud	Tapeta de MDF hidrófugo, 90x4 mm, acabado en crudo para pintar o lacar.	0,93	19,25	
	4,000	Ud	Puerta de armario de tablero de MDF con moldura superpuesta, acabado en crudo para pintar o lacar, con moldura recta, 180x60x3 cm.	53,67	214,68	
	4,000	Ud	Puerta de altillo para armario de tablero de MDF con moldura superpuesta, acabado en crudo para pintar o lacar, con moldura recta, 40x60x3 cm.	31,22	124,88	
	20,000	Ud	Pernio de 80x52 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de armario o altillo.	5,38	107,60	
	4,000	Ud	Juego de tirador y escudo de media caña de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de armario.	48,09	192,36	
	4,000	Ud	Juego de tirador y escudo de media caña de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de altillo de armario.	39,31	157,24	
	12,000	Ud	Imán de cierre para puerta de armario o altillo.	0,25	3,00	
	120,000	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	2,40	
	3,415	h	Oficial 1º carpintero.	14,81	50,58	
	3,415	h	Ayudante carpintero.	13,71	46,82	
	2,000	%	Medios auxiliares	943,50	18,87	
			Suma la partida.....			962,33
			Costes indirectos.....		3,00%	28,87
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>991,20</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 16: Acristalamientos

**16.01**

**m<sup>2</sup> Acristalamiento con cámara y aislamiento térmico**

1,006 m <sup>2</sup>	Acristalamiento formado por vidrio doble aislante, compuesto por vidrio interior incoloro de 4 mm de espesor, con cámara de aire de 6 mm, sellada perimetralmente y vidrio exterior incoloro de 4 mm de espesor.	16,82	16,92
7,000 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,18	1,26
1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,75	0,75
0,244 h	Oficial 1º cristalero.	14,15	3,45
0,244 h	Ayudante cristalero.	13,50	3,29
2,000 %	Medios auxiliares	25,70	0,51

Suma la partida..... 26,18  
Costes indirectos..... 3,00% 0,79

**TOTAL PARTIDA..... 26,97**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

**16.02**

**m<sup>2</sup> Acristalamiento con cámara y aislamiento térmico y de seguridad**

1,006 m <sup>2</sup>	Acristalamiento formado por vidrio doble aislante, compuesto por vidrio interior incoloro de 4 mm de espesor, con cámara de aire de 20 mm, sellada perimetralmente, persiana orientable y elevable de lamas de 16 mm. de ancho en color blanco y vidrio exterior de seguridad de 3+3 mm de espesor.	141,00	141,85
7,000 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,18	1,26
1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,75	0,75
0,305 h	Oficial 1º cristalero.	14,15	4,32
0,305 h	Ayudante cristalero.	13,50	4,12
2,000 %	Medios auxiliares	152,30	3,05

Suma la partida..... 155,35  
Costes indirectos..... 3,00% 4,66

**TOTAL PARTIDA..... 160,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con UN CÉNTIMOS

**16.03**

**m<sup>2</sup> Acristalamiento con aisl. térmico, seguridad y lamas orientables**

1,006 m <sup>2</sup>	Acristalamiento formado por vidrio doble aislante, compuesto por vidrio interior incoloro de 4 mm de espesor, con cámara de aire de 20 mm, sellada perimetralmente, persiana orientable y elevable de lamas de 16 mm. de ancho en color blanco y vidrio exterior de seguridad de 3+3 mm de espesor.	141,00	141,85
7,000 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,18	1,26
1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,75	0,75
0,305 h	Oficial 1º cristalero.	14,15	4,32
0,305 h	Ayudante cristalero.	13,50	4,12
2,000 %	Medios auxiliares	152,30	3,05

Suma la partida..... 155,35  
Costes indirectos..... 3,00% 4,66

**TOTAL PARTIDA..... 160,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## 16.04

### m<sup>2</sup> Acristalamiento con aislamiento térmico y lamas orientables

1,006 m <sup>2</sup>	Acrisolamiento formado por vidrio doble aislante, compuesto por vidrio interior incoloro de 4 mm de espesor, con cámara de aire de 20 mm, sellada perimetralmente, persiana orientable y elevable de lamas de 16 mm. de ancho en color blanco y vidrio exterior incoloro de 4 mm de espesor.	107,00	107,64	
7,000 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,18	1,26	
1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,75	0,75	
0,244 h	Oficial 1º cristalero.	14,15	3,45	
0,244 h	Ayudante cristalero.	13,50	3,29	
2,000 %	Medios auxiliares	116,40	2,33	
	Suma la partida.....			118,72
	Costes indirectos.....		3,00%	3,56
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>122,28</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIDOS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 17: Defensas

<b>17.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Reja de diseño en retícula.</b>		
	1,000 m <sup>2</sup>	Reja metálica trenzada "TRENZA METAL", ref. 188 40 6 L, incluso p/p de bastidor en pletina de 50x6 mm.	32,48	32,48
	1,000 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> de reja, de elementos de fijación sobre obra: tacos y tornillos de acero.	1,70	1,70
	0,700 h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	10,35
	0,700 h	Ayudante cerrajero.	13,66	9,56
	2,000 %	Medios auxiliares	54,10	1,08
		Suma la partida.....		55,17
		Costes indirectos.....		3,00%
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>56,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

<b>17.02</b>	<b>m</b>	<b>Albardilla de chapa galvanizada</b>		
	0,008 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento hidrófugo M-40 (1:6), confeccionado en obra.	61,78	0,49
	0,360 kg	Adhesivo resina epoxi.	5,83	2,10
	1,100 m	Albardilla metálica para cubrición de muros, de chapa galvanizada, con goterón, espesor 1 mm y desarrollo 30 cm.	11,53	12,68
	2,800 m	Sellado con silicona neutra espesor medio 7 mm.	0,99	2,77
	0,195 h	Oficial 1º construcción.	14,57	2,84
	0,195 h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,62
	2,000 %	Medios auxiliares	23,50	0,47
		Suma la partida.....		23,97
		Costes indirectos.....		3,00%
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>24,69</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

<b>17.03</b>	<b>m</b>	<b>Barandilla con pasamanos y rastreles de tubo de acero</b>		
	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	2,52	2,52
	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera recta de un tramo.	40,62	40,62
	0,243 h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,27
	1,399 h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	20,69
	1,399 h	Ayudante cerrajero.	13,66	19,11
	2,000 %	Medios auxiliares	86,20	1,72
		Suma la partida.....		87,93
		Costes indirectos.....		3,00%
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>90,57</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 18: Pinturas

<b>18.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Pintura plástica sobre paramentos interiores.</b>		
	0,100 kg	Fondo plástico de sellador acrílico.	1,51	0,15
	0,400 kg	Pintura plástica blanca mate.	1,76	0,70
	0,226 h	Oficial 1º pintor.	14,57	3,29
	0,226 h	Ayudante pintor.	13,61	3,08
	2,000 %	Medios auxiliares	7,20	0,14
		Suma la partida.....		7,36
		Costes indirectos.....	3,00%	0,22
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>7,58</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>18.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Laca sobre superficies de madera.</b>		
	0,300 kg	Imprimación poro abierto (fondo).	5,20	1,56
	0,650 kg	Aparejo.	2,40	1,56
	0,300 kg	Disolvente especial para lacas y aparejos.	2,73	0,82
	0,250 l	Laca nitrocelulósica satinada sintética transparente.	10,52	2,63
	0,365 h	Oficial 1º pintor.	14,57	5,32
	0,365 h	Ayudante pintor.	13,61	4,97
	2,000 %	Medios auxiliares	16,90	0,34
		Suma la partida.....		17,20
		Costes indirectos.....	3,00%	0,52
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>17,72</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

<b>18.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Esmalte sobre superficies de hierro y acero.</b>		
	0,125 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,35	1,17
	0,130 l	Esmalte sintético, aspecto satinado.	7,54	0,98
	0,375 h	Oficial 1º pintor.	14,57	5,46
	0,375 h	Ayudante pintor.	13,61	5,10
	2,000 %	Medios auxiliares	12,70	0,25
		Suma la partida.....		12,96
		Costes indirectos.....	3,00%	0,39
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>13,35</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

<b>18.04</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Pintura retardadora de fuego.</b>		
	0,950 l	Pintura intumescente.	7,63	7,25
	0,250 kg	Imprimación intumescente.	6,69	1,67
	0,134 h	Oficial 1º pintor.	14,57	1,95
	0,134 h	Ayudante pintor.	13,61	1,82
	2,000 %	Medios auxiliares	12,70	0,25
		Suma la partida.....		12,94
		Costes indirectos.....	3,00%	0,39
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>13,33</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 19: Saneamiento

19.01

### Ud Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón

0,100 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	4,46
1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	36,44	36,44
1,000 Ud	Codo 87 30' de PVC liso, junta pegada, D=125 mm, incluso p/p de piezas especiales.	4,63	4,63
1,000 Ud	Marco y tapa de hormigón armado prefabricado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm.	12,43	12,43
0,060 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	0,43
0,604 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	8,80
0,669 h	Peón ordinario construcción.	13,46	9,00
2,000 %	Medios auxiliares	76,20	1,52
Suma la partida.....			77,71
Costes indirectos.....			3,00% 2,33
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>80,04</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

19.02

### Ud Arqueta de paso, prefabricada de hormigón

0,075 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	3,35
1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	36,44	36,44
1,000 Ud	Marco y tapa de hormigón armado prefabricado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm.	12,43	12,43
0,060 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	0,43
0,503 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	7,33
0,599 h	Peón ordinario construcción.	13,46	8,06
2,000 %	Medios auxiliares	68,00	1,36
Suma la partida.....			69,40
Costes indirectos.....			3,00% 2,08
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>71,48</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>19.03</b>		<b>m</b>	<b>Tubería enterrada de saneamiento.</b>			
	1,050	m	Tubo de PVC liso para saneamiento sin presión, enterrado, albáñal, unión encolada, diámetro 160 mm, espesor de pared 2 mm, incluso p/p de pegamento para encolar y piezas complementarias y especiales.	5,55	5,83	
	0,294	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	3,53	
	0,190	kg	Adhesivo para tubos de PVC.	11,56	2,20	
	0,030	h	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	7,35	0,22	
	0,222	h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,45	0,77	
	0,003	h	Camión con cuba de agua.	33,86	0,10	
	0,121	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	1,76	
	0,177	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,38	
	2,000	%	Medios auxiliares	16,80	0,34	
			Suma la partida.....			17,13
			Costes indirectos.....		3,00%	0,51
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>17,64</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>19.04</b>		<b>m</b>	<b>Colector enterrado con protección contra raíces</b>			
	1,050	m	Tubo de PVC corrugado para saneamiento sin presión, enterrado, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN 1401-1, unión con junta elástica, diámetro 160 mm, incluso p/p de piezas complementarias y especiales, juntas de goma y lubricante.	7,67	8,05	
	0,135	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	6,81	
	0,294	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro, con 20% de sal gruesa.	14,00	4,12	
	1,120	m <sup>2</sup>	Placa de fibrocemento de perfil ondulado y color natural.	5,41	6,06	
	0,047	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,06	1,69	
	0,262	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	3,82	
	2,000	%	Medios auxiliares	30,60	0,61	
			Suma la partida.....			31,16
			Costes indirectos.....		3,00%	0,93
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>32,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>19.05</b>			<b>Ud Pozo de registro de fábrica</b>			
	0,350	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central con cemento SR, vertido con cubilote.	78,99	27,65	
	1,250	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE 36092.	2,20	2,75	
	330,000	Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x10 cm.	0,11	36,30	
	0,396	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	23,75	
	0,005	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-160 (1:3), confeccionado en obra.	71,95	0,36	
	1,000	Ud	Tapa de registro y marco de fundición dúctil de 60 cm de diámetro, para pozo de registro, clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco provisto de junta de insonorización de polietileno y dispositivo antirrobo, llave de maniobra y accesorios.	47,95	47,95	
	4,000	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo de registro, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,65	18,60	
	1,125	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	56,77	
	1,000	m	Junta expansiva de estructura maciza, según UNE-EN 681-1.	3,21	3,21	
	6,809	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	99,21	
	3,404	h	Peón ordinario construcción.	13,46	45,82	
	2,000	%	Medios auxiliares	362,40	7,25	
			Suma la partida.....			369,62
			Costes indirectos.....		3,00%	11,09
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>380,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

<b>19.06</b>			<b>m Acometida general de saneamiento.</b>			
	0,120	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	1,44	
	1,050	m	Tubo de PVC corrugado para saneamiento sin presión, enterrado, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN 1401-1, unión con junta elástica, diámetro 200 mm, incluso p/p de piezas complementarias y especiales, juntas de goma y lubricante.	11,71	12,30	
	0,090	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	48,81	4,39	
	1,006	h	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min.	6,26	6,30	
	1,006	h	Martillo manual picador neumático 9 kg.	0,95	0,96	
	0,030	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,06	1,08	
	0,221	h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,45	0,76	
	1,509	h	Oficial 2ª construcción.	14,35	21,65	
	0,956	h	Peón especializado construcción.	13,28	12,70	
	0,176	h	Oficial 1ª fontanero.	15,05	2,65	
	0,176	h	Ayudante fontanero.	13,58	2,39	
	4,000	%	Medios auxiliares	66,60	2,66	
			Suma la partida.....			69,28
			Costes indirectos.....		3,00%	2,08
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>71,36</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 19.07

### Ud Conexión con la red general de saneamiento.

0,065	m <sup>3</sup>		Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	3,90	
1,000	Ud		Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,50	15,50	
1,006	h		Compresor estacionario eléctrico media presión 2 m <sup>3</sup> /min.	2,55	2,57	
3,018	h		Oficial 1º construcción.	14,57	43,97	
4,527	h		Peón especializado construcción.	13,28	60,12	
2,000	%		Medios auxiliares	126,10	2,52	

Suma la partida.....		128,58
Costes indirectos.....	3,00%	3,86

**TOTAL PARTIDA..... 132,44**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## 19.08

### Ud Caldereta sifónica.

1,000	Ud		Caldereta sifónica de PVC, de salida vertical de 75 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 150x150 mm.	13,32	13,32	
1,000	Ud		Material auxiliar para saneamiento.	0,75	0,75	
0,303	h		Oficial 1º fontanero.	15,05	4,56	
2,000	%		Medios auxiliares	18,60	0,37	

Suma la partida.....		19,00
Costes indirectos.....	3,00%	0,57

**TOTAL PARTIDA..... 19,57**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

## 19.09

### m Canaleta de drenaje lineal.

0,043	m <sup>3</sup>		Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	1,92	
2,000	m		Canaleta prefabricada de PVC, en tramos de 500 mm de longitud, 130 mm de ancho y 64 mm de alto, blanco, incluso p/p de piezas especiales.	18,41	36,82	
2,000	m		Rejilla de garaje de PVC, en piezas de 500 mm de longitud y 130 mm de ancho, blanco.	15,11	30,22	
3,000	Ud		Material auxiliar para saneamiento.	0,75	2,25	
0,035	h		Oficial 1º construcción.	14,57	0,51	
0,035	h		Peón ordinario construcción.	13,46	0,47	
2,000	%		Medios auxiliares	72,20	1,44	

Suma la partida.....		73,63
Costes indirectos.....	3,00%	2,21

**TOTAL PARTIDA..... 75,84**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 19.10

### m Bajante interior de PVC diámetro 75 mm.

0,400	Ud	Abrazadera metálica para bajante de PVC de 75 mm.	0,97	0,39
1,050	m	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=75 mm, espesor e=3 mm.	3,34	3,51
0,100	Ud	Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=75 mm.	1,51	0,15
0,250	Ud	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=75 mm.	2,22	0,56
0,300	Ud	Manguito de dilatación de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), D=75 mm.	2,46	0,74
0,050	kg	Adhesivo para tubos de PVC.	11,56	0,58
0,250	Ud	Material auxiliar para instalaciones de evacuación, de PVC liso serie B.	1,52	0,38
0,100	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	1,51
0,050	h	Ayudante fontanero.	13,58	0,68
2,000	%	Medios auxiliares	8,50	0,17

Suma la partida..... 8,67

Costes indirectos..... 3,00% 0,26

**TOTAL PARTIDA..... 8,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

## 19.11

### m Bajante interior de PVC diámetro 110 mm.

0,400	Ud	Abrazadera metálica para bajante de PVC de 75 mm.	0,97	0,39
1,050	m	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=75 mm, espesor e=3 mm.	3,34	3,51
0,100	Ud	Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=75 mm.	1,51	0,15
0,250	Ud	Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=75 mm.	2,22	0,56
0,300	Ud	Manguito de dilatación de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), D=75 mm.	2,46	0,74
0,050	kg	Adhesivo para tubos de PVC.	11,56	0,58
0,250	Ud	Material auxiliar para instalaciones de evacuación, de PVC liso serie B.	1,52	0,38
0,100	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	1,51
0,050	h	Ayudante fontanero.	13,58	0,68
2,000	%	Medios auxiliares	8,50	0,17

Suma la partida..... 8,67

Costes indirectos..... 3,00% 0,26

**TOTAL PARTIDA..... 8,93**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

19.12

**Ud Derivación para evacuación de aseo con sifón individual**

2,500 m			Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=32 mm, espesor e=3 mm.	1,35	3,38	
2,000 m			Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=40 mm, espesor e=3 mm.	1,71	3,42	
2,000 m			Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=110 mm, espesor e=3,2 mm.	5,34	10,68	
3,000 Ud			Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=32 mm.	0,43	1,29	
2,000 Ud			Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,51	1,02	
2,000 Ud			Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	2,00	4,00	
3,000 Ud			Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=32 mm.	0,80	2,40	
2,000 Ud			Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,81	1,62	
2,000 Ud			Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	3,04	6,08	
0,360 kg			Adhesivo para tubos de PVC.	11,56	4,16	
6,524 h			Oficial 1º fontanero.	15,05	98,19	
3,262 h			Ayudante fontanero.	13,58	44,30	
2,000 %			Medios auxiliares	180,50	3,61	

Suma la partida.....		184,15
Costes indirectos.....	3,00%	5,52

**TOTAL PARTIDA..... 189,67**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

19.13

**Ud Derivación para evacuación de aseo con bote sifónico común**

2,000	m		Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=32 mm, espesor e=3 mm.	1,35	2,70	
1,600	m		Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=40 mm, espesor e=3 mm.	1,71	2,74	
2,000	m		Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=110 mm, espesor e=3,2 mm.	5,34	10,68	
3,000	Ud		Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=32 mm.	0,43	1,29	
2,000	Ud		Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,51	1,02	
2,000	Ud		Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	2,00	4,00	
3,000	Ud		Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=32 mm.	0,80	2,40	
2,000	Ud		Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,81	1,62	
2,000	Ud		Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	3,04	6,08	
0,360	kg		Adhesivo para tubos de PVC.	11,56	4,16	
1,000	Ud		Tubo de PVC para prolongación de bote sifónico de 0,5 m de alto con junta elástica, de 110 mm de diámetro.	5,34	5,34	
1,000	Ud		Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cuatro entradas de 40 mm y una salida de 50 mm, con tapa de acero inoxidable y sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión.	7,14	7,14	
4,000	Ud		Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico con junta pegada, de 40 mm de diámetro.	0,59	2,36	
1,000	Ud		Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico con junta pegada, de 50 mm de diámetro.	0,67	0,67	
6,925	h		Oficial 1º fontanero.	15,05	104,22	
3,462	h		Ayudante fontanero.	13,58	47,01	
2,000	%		Medios auxiliares	203,40	4,07	

Suma la partida.....		207,50
Costes indirectos.....	3,00%	6,23

**TOTAL PARTIDA..... 213,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TRECE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**19.14**

**Ud Derivación para evacuación de baño**

3,600 m			Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=32 mm, espesor e=3 mm.	1,35	4,86	
1,200 m			Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=40 mm, espesor e=3 mm.	1,71	2,05	
2,000 m			Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=110 mm, espesor e=3,2 mm.	5,34	10,68	
5,000 Ud			Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=32 mm.	0,43	2,15	
2,000 Ud			Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,51	1,02	
2,000 Ud			Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	2,00	4,00	
5,000 Ud			Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=32 mm.	0,80	4,00	
2,000 Ud			Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,81	1,62	
2,000 Ud			Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=110 mm.	3,04	6,08	
0,415 kg			Adhesivo para tubos de PVC.	11,56	4,80	
1,000 Ud			Tubo de PVC para prolongación de bote sifónico de 0,5 m de alto con junta elástica, de 110 mm de diámetro.	5,34	5,34	
1,000 Ud			Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cuatro entradas de 40 mm y una salida de 50 mm, con tapa de acero inoxidable y sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión.	7,14	7,14	
4,000 Ud			Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico con junta pegada, de 40 mm de diámetro.	0,59	2,36	
1,000 Ud			Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico con junta pegada, de 50 mm de diámetro.	0,67	0,67	
8,430 h			Oficial 1º fontanero.	15,05	126,87	
4,215 h			Ayudante fontanero.	13,58	57,24	
2,000 %			Medios auxiliares	240,90	4,82	

Suma la partida.....	245,70
Costes indirectos.....	3,00%
	7,37

**TOTAL PARTIDA..... 253,07**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

19.15

**Ud Derivación para evacuación de cocina**

5,200	m		Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1) para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, junta pegada, D=40 mm, espesor e=3 mm.	1,71		8,89
7,000	Ud		Codo 87 30' de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,51		3,57
7,000	Ud		Injerto simple de PVC liso serie B (UNE-EN 1329-1), junta pegada, D=40 mm.	0,81		5,67
0,325	kg		Adhesivo para tubos de PVC.	11,56		3,76
1,000	Ud		Tubo de PVC para prolongación de bote sifónico de 0,5 m de alto con junta elástica, de 110 mm de diámetro.	5,34		5,34
1,000	Ud		Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cuatro entradas de 40 mm y una salida de 50 mm, con tapa de acero inoxidable y sistema de cierre por lengüeta de caucho a presión.	7,14		7,14
4,000	Ud		Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico con junta pegada, de 40 mm de diámetro.	0,59		2,36
1,000	Ud		Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico con junta pegada, de 50 mm de diámetro.	0,67		0,67
6,925	h		Oficial 1º fontanero.	15,05		104,22
3,462	h		Ayudante fontanero.	13,58		47,01
2,000	%		Medios auxiliares	188,60		3,77

Suma la partida.....		192,40
Costes indirectos.....	3,00%	5,77

**TOTAL PARTIDA..... 198,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 20: Fontanería

### 20.01

#### Ud Acometida general de abastecimiento de agua potable.

0,640 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	7,69
8,000 m	Acometida de polietileno de alta densidad (PE-50 A) UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244, de 32 mm de diámetro exterior y una presión de trabajo de 16 Atm, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,80	14,40
0,600 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	26,77
45,000 Ud	Ladrillo cerámico perforado (tosco), para revestir, 24x11x10 cm.	0,11	4,95
0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,20
0,015 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-160 (1:3), confeccionado en obra.	71,95	1,08
1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40, según Compañía Suministradora.	13,49	13,49
1,000 Ud	Válvula de esfera de PVC para roscar de 1 1/2".	13,44	13,44
1,000 m	Collarín de toma en carga de PVC, para tubo de polietileno de alta densidad (PE-50 A) UNE-EN 12201 y UNE-EN 13244, de 32 mm de diámetro exterior y una presión de trabajo de 16 Atm.	5,28	5,28
1,000 m	Tubo de polietileno de alta densidad (PE-50 A) UNE-EN 12201-2 y UNE-EN 13244-2, de 32 mm de diámetro exterior y una presión de trabajo de 16 Atm.	1,35	1,35
2,414 h	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min.	6,26	15,11
2,414 h	Martillo manual picador neumático 9 kg.	0,95	2,29
4,691 h	Oficial 2ª construcción.	14,35	67,32
3,348 h	Peón ordinario construcción.	13,46	45,06
15,653 h	Oficial 1ª fontanero.	15,05	235,58
7,834 h	Ayudante fontanero.	13,58	106,39
1,002 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	14,60
4,000 %	Medios auxiliares	576,00	23,04

Suma la partida..... 599,04  
Costes indirectos..... 3,00% 17,97

**TOTAL PARTIDA..... 617,01**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECISIETE EUROS con UN CÉNTIMOS

### 20.02

#### Ud Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

1,000 Ud	Grifo de purga de 25 mm.	6,64	6,64
1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,85	5,85
2,000 Ud	Válvula de esfera de PVC para roscar de 1 1/4".	10,31	20,62
1,000 Ud	Armario de fibra de vidrio de 65x50x20 para alojar contador individual de agua de 25 a 40 mm, provisto de cerradura especial de cuadrado.	88,65	88,65
1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
1,043 h	Oficial 1ª fontanero.	15,05	15,70
0,521 h	Ayudante fontanero.	13,58	7,08
4,000 %	Medios auxiliares	145,90	5,84

Suma la partida..... 151,78  
Costes indirectos..... 3,00% 4,55

**TOTAL PARTIDA..... 156,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

### 20.03

#### Ud Tubo de alimentación de agua potable.

0,640	m <sup>3</sup>		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	7,69	
8,000	m		Tubo de polietileno de alta densidad (PE-50 A) UNE-EN 12201-2 y UNE-EN 13244-2, de 32 mm de diámetro exterior y una presión de trabajo de 16 Atm.	1,35	10,80	
1,760	Ud		Codo 90 de polietileno, 32 mm.	2,43	4,28	
0,960	Ud		Te de polietileno, 32 mm.	3,42	3,28	
0,400	Ud		Manguito de polietileno, 32 mm.	2,21	0,88	
1,000	Ud		Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40, según Compañía Suministradora.	13,49	13,49	
1,000	Ud		Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	7,39	7,39	
1,000	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno.	2,00	2,00	
0,345	h		Oficial 1º construcción.	14,57	5,03	
0,345	h		Peón ordinario construcción.	13,46	4,64	
0,496	h		Oficial 1º fontanero.	15,05	7,46	
0,496	h		Ayudante fontanero.	13,58	6,74	
2,000	%		Medios auxiliares	73,70	1,47	

Suma la partida.....		75,15
Costes indirectos.....	3,00%	2,25

**TOTAL PARTIDA..... 77,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

### 20.04

#### Ud Instalación interior en cuarto húmedo. Aseo

13,500	m		Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 16 mm PN=20 Atm y espesor 2,7 mm.	1,02	13,77	
5,000	Ud		Codo 90 de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,29	1,45	
2,000	Ud		Manguito de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,26	0,52	
3,000	Ud		Te de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,33	0,99	
15,000	m		Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 20 mm PN=20 Atm y espesor 3,4 mm.	1,29	19,35	
2,000	Ud		Válvula de cierre de polipropileno copolímero random tipo 3, de 3/4", calidad básica.	5,91	11,82	
5,670	m		Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 1/2" (16 mm) y 9 mm de espesor.	2,35	13,32	
7,875	m		Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 3/4" (20 mm) y 9 mm de espesor.	2,77	21,81	
0,258	l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	8,70	2,24	
1,000	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random tipo 3.	3,00	3,00	
6,225	h		Oficial 1º fontanero.	15,05	93,69	
6,225	h		Ayudante fontanero.	13,58	84,54	
2,000	%		Medios auxiliares	266,50	5,33	

Suma la partida.....		271,83
Costes indirectos.....	3,00%	8,15

**TOTAL PARTIDA..... 279,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>20.05</b>			<b>Ud Instalación interior en cuarto húmedo. Baño</b>			
	13,500	m	Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 16 mm PN=20 Atm y espesor 2,7 mm.	1,02	13,77	
	5,400	m	Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 20 mm PN=20 Atm y espesor 3,4 mm.	1,29	6,97	
	5,000	Ud	Codo 90 de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,29	1,45	
	2,000	Ud	Codo 90 de polipropileno copolímero random tipo 3, de 20 mm de diámetro.	0,33	0,66	
	2,000	Ud	Manguito de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,26	0,52	
	1,000	Ud	Manguito de polipropileno copolímero random tipo 3, de 20 mm de diámetro.	0,30	0,30	
	3,000	Ud	Te de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,33	0,99	
	2,000	Ud	Te de polipropileno copolímero random tipo 3, de 20 mm de diámetro.	0,41	0,82	
	8,500	m	Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 25 mm PN=20 Atm y espesor 4,2 mm.	1,96	16,66	
	1,000	Ud	Válvula de cierre de polipropileno copolímero random tipo 3, de 3/4", calidad básica.	5,91	5,91	
	1,000	Ud	Válvula de cierre de polipropileno copolímero random tipo 3, de 1", calidad básica.	5,91	5,91	
	5,670	m	Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 1/2" (16 mm) y 9 mm de espesor.	2,35	13,32	
	2,835	m	Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 3/4" (20 mm) y 9 mm de espesor.	2,77	7,85	
	0,332	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	8,70	2,89	
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random tipo 3.	3,00	3,00	
	7,859	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	118,28	
	7,859	h	Ayudante fontanero.	13,58	106,73	
	2,000	%	Medios auxiliares	306,00	6,12	
			Suma la partida.....			312,15
			Costes indirectos.....		3,00%	9,36
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>321,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>20.06</b>			<b>Ud Instalación interior en cuarto húmedo. Cocina</b>			
	10,800	m	Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 16 mm PN=20 Atm y espesor 2,7 mm.	1,02	11,02	
	4,000	Ud	Codo 90 de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,29	1,16	
	2,000	Ud	Manguito de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,26	0,52	
	3,000	Ud	Te de polipropileno copolímero random tipo 3, de 16 mm de diámetro.	0,33	0,99	
	11,000	m	Tubo de polipropileno copolímero random tipo 3, según UNE-EN ISO 15874-2, de diámetro 20 mm PN=20 Atm y espesor 3,4 mm.	1,29	14,19	
	2,000	Ud	Válvula de cierre de polipropileno copolímero random tipo 3, de 3/4", calidad básica.	5,91	11,82	
	2,835	m	Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 1/2" (16 mm) y 9 mm de espesor.	2,35	6,66	
	5,775	m	Coquilla flexible de espuma elastomérica, diámetro interior 3/4" (20 mm) y 9 mm de espesor.	2,77	16,00	
	0,164	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	8,70	1,43	
	2,000	Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, serie básica, de 1/2" de diámetro.	5,02	10,04	
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random tipo 3.	3,00	3,00	
	4,678	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	70,40	
	4,678	h	Ayudante fontanero.	13,58	63,53	
	2,000	%	Medios auxiliares	210,80	4,22	

Suma la partida..... 214,98  
 Costes indirectos..... 3,00% 6,45

**TOTAL PARTIDA..... 221,43**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

## 20.07

### Ud Conjunto de aparatos sanitarios. Aseos

	1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, serie media, con tanque bajo, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, en color blanco, con juego de fijación y codo de evacuación.	203,00	203,00	
	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie media, de dimensiones 630x505 mm, en color blanco, con juego de fijación.	90,90	90,90	
	1,000	Ud	Plato de ducha acrílico, con juego de desagüe, serie básica, 75x75 cm, color blanco.	131,00	131,00	
	1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado blanco, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles.	88,10	88,10	
	1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para ducha, serie media, acabado cromado, compuesta de ducha teléfono flexible de 1,50/1,70 m y soporte articulado.	76,90	76,90	
	1,000	Ud	Sifón botella de 1 1/4", para lavabo.	18,00	18,00	
	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,70	25,40	
	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,50	14,50	
	1,000	Ud	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	4,25	4,25	
	2,670	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	40,18	
	2,148	h	Ayudante fontanero.	13,58	29,17	
	2,000	%	Medios auxiliares	721,40	14,43	

Suma la partida..... 735,83  
 Costes indirectos..... 3,00% 22,07

**TOTAL PARTIDA..... 757,90**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>20.08</b>			<b>Ud Conjunto de aparatos sanitarios. Baño</b>			
	1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, serie media, con tanque bajo, con asiento y tapa lacados, mecanismo de descarga de 3/6 litros, en color blanco, con juego de fijación y codo de evacuación.	203,00	203,00	
	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie media, de dimensiones 630x505 mm, en color blanco, con juego de fijación.	90,90	90,90	
	1,000	Ud	Bidé de porcelana sanitaria, serie media, en color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con juego de fijación.	104,00	104,00	
	1,000	Ud	Bañera acrílica, serie alta, 180x85 cm, color blanco, sin asas.	366,62	366,62	
	1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado blanco, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles.	88,10	88,10	
	1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para bidé, serie media, acabado blanco, compuesta de aireador, regulador de chorro a rótula, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles.	92,11	92,11	
	1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para baño/ducha, serie media, acabado blanco, compuesta de inversor, ducha teléfono flexible de 1,50/1,70 m y soporte articulado.	99,90	99,90	
	1,000	Ud	Sifón botella de 1 1/4", para lavabo.	18,00	18,00	
	1,000	Ud	Sifón curvo, para bidé.	14,70	14,70	
	4,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,70	50,80	
	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,50	14,50	
	1,000	Ud	Conjunto de desagüe con cadenilla, rebosadero y sifón metálico, para bañera, acabado cromado.	135,00	135,00	
	2,890	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	43,49	
	1,927	h	Ayudante fontanero.	13,58	26,17	
	2,000	%	Medios auxiliares	1.347,30	26,95	
			Suma la partida.....			1.374,24
			Costes indirectos.....		3,00%	41,23
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1.415,47</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

## 20.09

### Ud Fregadero.

	1,000	Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	4,07	4,07	
	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,70	25,40	
	1,000	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, con juego de válvulas con desagüe, 800x490 mm, incluso desagüe automático.	73,10	73,10	
	1,000	Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie media, acabado blanco, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles.	86,90	86,90	
	0,696	h	Oficial 1º fontanero.	15,05	10,47	
	0,534	h	Ayudante fontanero.	13,58	7,25	
	2,000	%	Medios auxiliares	207,20	4,14	
			Suma la partida.....			211,33
			Costes indirectos.....		3,00%	6,34
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>217,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISIETE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

**20.10**

**ud Accesorios de porcelana para empotrar**

1,500 h.	Oficial primera	15,64	23,46
1,000 ud	Conjunto accesorios porc. p/emp.	98,57	98,57
2,000 %	Medios auxiliares	122,00	2,44

Suma la partida.....	124,47	
Costes indirectos.....	3,00%	3,73

**TOTAL PARTIDA..... 128,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

### CAPÍTULO 21: Climatización

21.01

**Ud Caldera mural de condensación a gas (N), para calefacción y A.C.**

1,000	Ud	Caldera mural de condensación a gas (N), para calefacción y A.C.	2.548,00	2.548,00
1,000	m	Conducto coaxial, formado por dos tubos concéntricos de chapa de	66,48	66,48
1,000	m	Deflector de chapa de acero con recubrimiento de esmalte blanco	11,12	11,12
1,000	Ud	Programador analógico para programación diaria del circuito de A	38,80	38,80
4,000	Ud	Rejilla plana de aluminio, con recubrimiento, color blanco, de 1	0,78	3,12
1,000	Ud	Pasamuros con sellado elástico e impermeabilización.	5,00	5,00
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,10	2,10
3,000	h	Oficial 1º calefactor.	15,05	45,15
3,000	h	Ayudante fontanero.	13,58	40,74

Suma la partida..... 2.760,51  
Costes indirectos..... 3,00% 82,82

**TOTAL PARTIDA..... 2.843,33**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>21.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>Suelo radiante.</b>			
	1,000	m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 200 micras de espesor.	0,16	0,16	
	1,084	Ud	Paneles machihembrados, de tetones, de 775x1190 mm y 25 mm de espesor, de poliestireno expandido, para aislamiento térmico y acústico en suelo radiante, densidad 27 kg/m <sup>3</sup> , coeficiente de conductividad térmica 0,035 W/mK y resistencia a compresión 150-250 Kpa según UNE-EN 13163, para tubos de 16 a 20 mm de diámetro.	5,29	5,73	
	0,600	m	Cinta perimetral de 120x7 mm para contorno de panel de suelo radiante.	0,71	0,43	
	5,000	m	Tubo de polipropileno copolimero random tipo 3 UNE-EN ISO 15874-2, PN=20 Atm, diámetro 16x2,7 mm, para calefacción por suelo radiante, incluso p/p de piezas especiales.	1,23	6,15	
	0,067	Ud	Colector premontado para 3 circuitos de diámetro 1", compuesto de colector de ida con detentor incorporado, colector de retorno con volantes micrométricos y soportes, para suelo radiante.	74,20	4,97	
	0,133	Ud	Terminal colector macho-hembra-hembra de diámetro 1" - 1/2" - 1/2", para suelo radiante.	2,07	0,28	
	0,133	Ud	Grifo de purga de 25 mm.	6,64	0,88	
	0,133	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado de 1".	8,86	1,18	
	0,400	Ud	Racor para tubo de polipropileno de diámetro 3/4", en suelo radiante.	2,46	0,98	
	0,067	Ud	Armario de dimensiones 400x450 mm, para colector de suelo radiante.	68,74	4,61	
	1,000	m <sup>2</sup>	Capa de 8 cm de espesor de mortero autonivelante compuesto de cementos y arenas de granulometría seleccionada, agua y aditivos especiales. Incluso suministro a la obra desde el camión hormigonera, descarga a máquina de bombeo, transporte hasta la zona de trabajo y vertido.	9,49	9,49	
	0,168	kg	Aditivo superplastificante para mortero empleado en suelo radiante.	1,22	0,20	
	0,672	h	Oficial 1º calefactor.	15,05	10,11	
	0,672	h	Ayudante calefactor.	13,58	9,13	
	2,000	%	Medios auxiliares	54,30	1,09	
			Suma la partida.....			55,39
			Costes indirectos.....		3,00%	1,66
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>57,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

**CAPÍTULO 22: Electricidad****22.01****ud Gastos tramitación contratación suministro eléctrico**

	Sin descomposición	50,60
Costes indirectos.....	3,00%	1,52
<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>52,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS

**22.02****Ud Red de toma de tierra unida a estructura**

50,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,81	140,50
2,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado, fabricado en acero, de 14 mm de diámetro y 150 cm de longitud.	14,00	28,00
2,000 Ud	Punto de separación pica-cable.	15,46	30,92
1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15	1,15
8,531 h	Oficial 1º electricista.	15,05	128,39
8,531 h	Ayudante electricista.	13,58	115,85
2,000 %	Medios auxiliares	444,80	8,90
	Suma la partida.....		453,71
	Costes indirectos.....	3,00%	13,61
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>467,32</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

**22.03****Ud Red de equipotencialidad en cuartos de baño**

7,000 m	Conductor rígido unipolar de cobre aislante, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,49	3,43
5,000 Ud	Abrazadera de latón.	0,01	0,05
0,250 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15	0,29
0,803 h	Oficial 1º electricista.	15,05	12,09
0,803 h	Ayudante electricista.	13,58	10,90
2,000 %	Medios auxiliares	26,80	0,54
	Suma la partida.....		27,30
	Costes indirectos.....	3,00%	0,82
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>28,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

### 22.04

#### Ud Caja de protección y medida.

1,000	Ud	Caja de protección y medida, intensidad 63 A, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, auto-ventilada y con mirilla. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora.	147,25	147,25		
3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), D=160 mm, e=3,2 mm.	5,44	16,32		
1,000	m	Tubo de PVC liso, serie B (UNE-EN 1329-1), D=110 mm, e=3,2 mm.	3,73	3,73		
1,000	Ud	Peana prefabricada de hormigón armado para ubicación de 1 ó 2 cajas de protección y medida.	63,11	63,11		
1,000	Ud	Juego de pernos metálicos de anclaje para sujeción de armario a peana prefabricada de hormigón armado.	10,97	10,97		
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	1,48		
1,003	h	Oficial 1º construcción.	14,57	14,61		
1,003	h	Peón ordinario construcción.	13,46	13,50		
0,502	h	Oficial 1º electricista.	15,05	7,56		
0,502	h	Ayudante electricista.	13,58	6,82		
2,000	%	Medios auxiliares	285,40	5,71		
				Suma la partida.....	291,06	
				Costes indirectos.....	3,00%	8,73
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>299,79</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

### 22.05

#### m Derivación individual

1,050	m	Cable tipo H07Z1 para derivación individual monofásica (F+N+TT), no propagador de llama y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 211002), con conductores de cobre de 6 mm <sup>2</sup> de sección unipolares y aislados, siendo su tensión asignada 450/750 V.	0,59	0,62		
1,050	m	Tubo de plástico reforzado, Forroplast (pared lisa), de diámetro 32 mm, IP7.	1,11	1,17		
1,050	m	Conductor de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, para hilo de mando, de color rojo (tarifa nocturna).	0,13	0,14		
0,120	Ud	Tapa de registro precintable, RF-30, para inspección de canaladura de derivación individual en instalación eléctrica. Incluso elementos de fijación.	21,46	2,58		
0,120	Ud	Elemento cortafuegos, para evitar la propagación de las llamas en canaladura de derivación individual en instalación eléctrica. Incluso elementos de fijación.	7,36	0,88		
0,200	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	0,30		
0,251	h	Oficial 1º electricista.	15,05	3,78		
0,251	h	Ayudante electricista.	13,58	3,41		
2,000	%	Medios auxiliares	12,90	0,26		
				Suma la partida.....	13,14	
				Costes indirectos.....	3,00%	0,39
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>13,53</b>	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**22.06****Ud Cuadro general de mando y protección.**

1,000	Ud	Caja empotrable para alojamiento de interruptor de control de potencia más protecciones, ICP (1 a 4) + 12, de material aislante (clase II-B) autoextinguible, con puerta, de color marfil RAL 9001.	18,88	18,88
2,000	Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/30mA.	38,65	77,30
3,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 10A de intensidad nominal, bipolar (2P).	15,30	45,90
3,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 16A de intensidad nominal, bipolar (2P).	15,56	46,68
1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 20A de intensidad nominal, bipolar (2P).	16,05	16,05
1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 25A de intensidad nominal, bipolar (2P).	16,27	16,27
1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 40A de intensidad nominal, bipolar (2P).	40,48	40,48
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	1,48
1,003	h	Oficial 1º electricista.	15,05	15,10
1,003	h	Ayudante electricista.	13,58	13,62
2,000	%	Medios auxiliares	291,80	5,84

Suma la partida.....		297,60
Costes indirectos.....	3,00%	8,93

<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>306,53</b>
---------------------------	--	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>22.07</b>			<b>Ud Red de distribución interior</b>			
	604,240	m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 16 mm, IP7.	0,37	223,57	
	625,820	m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 20 mm, IP 7.	0,46	287,88	
	10,790	m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 25 mm, IP7.	0,68	7,34	
	29,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,17	33,93	
	13,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,22	15,86	
	69,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,24	16,56	
	46,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,36	16,56	
	1,000	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,42	1,42	
	728,000	m	Cable para circuito interior, no propagador de llama y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 211002), con conductores unipolares de cobre de 3x1,5 mm <sup>2</sup> de sección, siendo su tensión asignada 450/750 V.	0,39	283,92	
	663,000	m	Cable para circuito interior, no propagador de llama y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 211002), con conductores unipolares de cobre de 3x2,5 mm <sup>2</sup> de sección, siendo su tensión asignada 450/750 V.	0,66	437,58	
	91,000	m	Cable para circuito interior, no propagador de llama y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 211002), con conductores unipolares de cobre de 3x4 mm <sup>2</sup> de sección, siendo su tensión asignada 450/750 V.	1,05	95,55	
	13,000	m	Cable para circuito interior, no propagador de llama y con emisión de humos y opacidad reducida (UNE 211002), con conductores unipolares de cobre de 3x6 mm <sup>2</sup> de sección, siendo su tensión asignada 450/750 V.	1,50	19,50	
	16,000	Ud	Interruptor monopolar, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	8,35	133,60	
	4,000	Ud	Doble interruptor, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	16,30	65,20	
	1,000	Ud	Interruptor bipolar, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	11,95	11,95	
	20,000	Ud	Conmutador, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	8,66	173,20	
	2,000	Ud	Doble conmutador, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	18,09	36,18	
	6,000	Ud	Cruzamiento, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	12,78	76,68	
	1,000	Ud	Pulsador, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	8,94	8,94	
	1,000	Ud	Zumbador 230 V, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	18,80	18,80	
	6,000	Ud	Regulador giratorio de tensión, 500 W, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	49,58	297,48	
	57,000	Ud	Base de enchufe 2P+TTL, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	8,60	490,20	
	1,000	Ud	Base de enchufe de 25 A y 250 V para cocina, serie alta, con tecla de color blanco y marco de color blanco.	13,40	13,40	
	6,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	8,88	
	86,510	h	Oficial 1º electricista.	15,05	1.301,98	
	86,510	h	Ayudante electricista.	13,58	1.174,81	
	2,000	%	Medios auxiliares	5.251,00	105,02	
			Suma la partida.....			5.355,99
			Costes indirectos.....		3,00%	160,68
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>5.516,67</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS DIECISEIS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 23: Iluminación

### 23.01

#### Ud Fluorescente en cocina

2,000 Ud	Luminaria con soporte de poliéster con fibra de vidrio, color blanco RAL 9010, reflector de chapa de acero, para 2 tubos fluorescentes de 18 W, dimensiones 665x110x170 mm, con difusor de metacrilato con grabado interior y equipo AF.	38,82	77,64
4,000 Ud	Tubo fluorescente 33/18 W.	3,55	14,20
1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	0,90
0,641 h	Oficial 1º electricista.	15,05	9,65
0,641 h	Ayudante electricista.	13,58	8,70
2,000 %	Medios auxiliares	111,10	2,22

Suma la partida..... 113,31  
Costes indirectos..... 3,00% 3,40

**TOTAL PARTIDA..... 116,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

### 23.02

#### Ud Apliques para terraza.

1,000 Ud	Aplique estanco de pared para terraza, de diseño, grado de protección IP-44, incluso lámpara fluorescente 2x11W, portalámparas y accesorios de fijación.	110,97	110,97
1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	0,90
0,300 h	Oficial 1º electricista.	15,05	4,52
0,300 h	Ayudante electricista.	13,58	4,07
2,000 %	Medios auxiliares	120,50	2,41

Suma la partida..... 122,87  
Costes indirectos..... 3,00% 3,69

**TOTAL PARTIDA..... 126,56**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 24: Audiovisuales

24.01

**Ud Sistema individual de TV vía terrestre.**

1,000 Ud	Conjunto de antena individual para recepción de señales de radio (FM) y TV vía terrestre (UHF/VHF).	63,11	63,11
1,000 Ud	Mástil de antena con tratamiento anticorrosión RPR, de 30x1500x1 mm, incluso accesorios.	6,91	6,91
1,000 Ud	Garra en U, reforzada y galvanizada, de 300 mm de largo, para fijación de mástil.	3,73	3,73
1,000 Ud	Amplificador UHF/VHF, para antena individual TV vía terrestre.	39,07	39,07
1,000 Ud	Amplificador FM, para antena individual TV vía terrestre.	49,58	49,58
1,000 Ud	Fuente de alimentación para antena individual, TV vía terrestre.	58,60	58,60
75,000 m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 20 mm, IP 7.	0,46	34,50
75,000 m	Cable coaxial RG-6 de impedancia característica 75 Ohm, Atenuación (2150 MHz) = 0,31 dB/m.	0,73	54,75
15,000 m	Cable de puesta a tierra de 6 mm <sup>2</sup> de sección.	0,97	14,55
2,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,22	2,44
4,000 Ud	Base de toma separadora TV-FI-FM, caja mecanismo, tecla y embellecedor.	7,70	30,80
2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de televisión y radiodifusión sonora.	1,59	3,18
2,007 h	Oficial 1º electricista.	15,05	30,21
2,007 h	Ayudante electricista.	13,58	27,26
1,505 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	15,05	22,65
1,505 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	13,58	20,44
2,000 %	Medios auxiliares	461,80	9,24
		Suma la partida.....	471,02
		Costes indirectos.....	3,00% 14,13
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>485,15</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>24.02</b>			<b>Ud Sistema individual de TV vía satélite.</b>			
	1,000	Ud	Antena parabólica Off-Set de 80 cm de diámetro, ancho de banda de 10,75 a 12,75 Ghz.	49,82	49,82	
	1,000	Ud	Soporte pared de acero galvanizado para antena parabólica Off-Set de 80 cm, incluso herrajes de empotrar.	16,50	16,50	
	1,000	Ud	Polarizador lineal para parábola Off-Set.	58,59	58,59	
	1,000	Ud	Kit amplificador para antena individual, TV vía satélite.	75,13	75,13	
	1,000	Ud	Fuente de alimentación para antena individual, TV vía satélite.	61,60	61,60	
	75,000	m	Cable coaxial RG-6 de impedancia característica 75 Ohm, Atenuación (2150 MHz) = 0,31 dB/m.	0,73	54,75	
	15,000	m	Cable de puesta a tierra de 6 mm <sup>2</sup> de sección.	0,97	14,55	
	60,000	m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 20 mm, IP 7.	0,46	27,60	
	4,000	Ud	Base de toma separadora TV-FI-FM, caja mecanismo, tecla y embellecedor.	7,70	30,80	
	2,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,22	2,44	
	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de televisión y radiodifusión sonora.	1,59	3,18	
	8,029	h	Oficial 1º electricista.	15,05	120,84	
	8,029	h	Ayudante electricista.	13,58	109,03	
	1,405	h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	15,05	21,15	
	1,405	h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	13,58	19,08	
	2,000	%	Medios auxiliares	665,10	13,30	
			Suma la partida.....			678,36
			Costes indirectos.....		3,00%	20,35
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>698,71</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

### 24.03

#### Ud Sistema completo individual de telefonía.

	1,000	Ud	Armario de registro de enlace para telefonía en vivienda unifamiliar.	41,02	41,02	
	2,000	Ud	Base de toma de teléfono con 6 contactos, caja de empotrar y tapa.	7,26	14,52	
	45,000	m	Conductor de cobre electrolítico recocido de diámetro 0,5 mm, sin estañar.	0,22	9,90	
	45,000	m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 20 mm, IP 7.	0,46	20,70	
	54,000	m	Hilo guía de acero galvanizado de 0,5 mm de diámetro.	0,02	1,08	
	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de telefonía.	1,22	2,44	
	0,627	h	Oficial 1º electricista.	15,05	9,44	
	0,627	h	Ayudante electricista.	13,58	8,51	
	2,000	%	Medios auxiliares	107,60	2,15	
			Suma la partida.....			109,76
			Costes indirectos.....		3,00%	3,29
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>113,05</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

**24.04****Ud Videoportero individual.**

1,000 Ud	Kit videoportero de instalación 3+coaxial, compuesto de: placa de videoportero de empotrar con telecámara B/N, alimentador, monitor con conector de instalación y abrepuertas de corriente continua.	915,04	915,04
25,000 m	Manguera de videoportero para kits de video digital, compuesta por 3 hilos de 1 mm <sup>2</sup> y cable coaxial de 75 Ohm.	1,32	33,00
25,000 m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 20 mm, IP 7.	0,46	11,50
2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,20	2,40
3,212 h	Oficial 1º electricista.	15,05	48,34
3,212 h	Ayudante electricista.	13,58	43,62
2,000 %	Medios auxiliares	1.053,90	21,08

Suma la partida.....	1.074,98
----------------------	----------

Costes indirectos.....	3,00%	32,25
------------------------	-------	-------

<b>TOTAL PARTIDA.....</b>	<b>1.107,23</b>
---------------------------	-----------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 25: Protección

25.01

### Ud Sistema de protección antirrobo.

40,000 m	Tubo plástico de PVC flexible (corrugado), de diámetro 20 mm, IP 7.	0,46	18,40
42,000 m	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75.	0,38	15,96
2,000 Ud	Batería de 12 V y 7 A para unidad de control, 48 h de autonomía, con transmisión de señal de alarma técnica cuando es necesaria su entrada en funcionamiento.	33,51	67,02
1,000 Ud	Central microprocesada bidireccional de detección y robo, con capacidad para 4 zonas de alarma programables para robo, fuego y atraco, 8 códigos de acceso intercambiables, memoria, avisador de presencia, armado total y parcial, fuente de alimentación, tiempo de entrada y salida con regulación, marcado por pulsos y tonos y capacidad para cuatro teclados.	143,64	143,64
1,000 Ud	Transmisor telefónico de alarmas, bidireccional de alta velocidad, para conexión a Central Receptora de Alarmas (CRA), con alimentación mediante central de seguridad asociada.	149,62	149,62
2,000 Ud	Detector volumétrico infrarrojo pasivo de lente Fresnel, de 12 m de alcance, con protección de ángulo 0 y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.	60,25	120,50
1,000 Ud	Teclado alfanumérico digital de cuarzo líquido con mensaje en display, capacidad para 16 caracteres, indicadores de red, armado, estado y teclas de emergencia médica, bomberos y policía.	45,83	45,83
1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de protección contra robo.	1,65	1,65
4,110 h	Oficial 1º electricista.	15,05	61,86
4,110 h	Ayudante electricista.	13,58	55,81
2,000 %	Medios auxiliares	680,30	13,61

Suma la partida..... 693,90  
 Costes indirectos..... 3,00% 20,82

**TOTAL PARTIDA..... 714,72**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CATORCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 25.02

### Ud Sistema de detección de incendios y alarma

71,000	m		Tubo de PVC rígido D=13/20 mm, incluso p/p de elementos de fijación y cajas de conexionado.	1,39	98,69	
157,000	m		Conductor rígido de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección y 750 V de tensión de aislamiento, no propagador de la llama.	0,14	21,98	
1,000	Ud		Detector termovelocimétrico con gradiente de temperatura, base intercambiable y piloto indicador de alarma, salida para indicador de acción y led de activación, según UNE-EN 54-5.	26,90	26,90	
1,000	Ud		Central de detección automática de incendios, con 2 zonas de detección, montada sobre caja metálica con puerta acristalada y cerradura de seguridad, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador, batería de 24 V, módulo de control con indicador de alarma y avería y conmutador de corte de zonas, según EN 54-4.	266,54	266,54	
1,000	Ud		Pulsador de alarma con señalización luminosa tipo rearmable y tapa de plástico basculante, según UNE-EN 54-11.	15,78	15,78	
1,000	Ud		Sirena de alarma de incendios bitonal, para montaje interior, con señal óptica y acústica a 24 V, según UNE-EN 54-3.	55,84	55,84	
1,000	Ud		Cuadro de alarma exterior óptico/acústico, con sirena y piloto a 24 V, autoprotegible y autoalimentada, incluso juego de baterías (2x12 V), según UNE-EN 54-3.	137,03	137,03	
1,000	Ud		Material auxiliar para instalaciones de detección y alarma.	1,58	1,58	
13,198	h		Oficial 1º electricista.	15,05	198,63	
13,198	h		Ayudante electricista.	13,58	179,23	
2,000	%		Medios auxiliares	1.002,20	20,04	

Suma la partida..... 1.022,24

Costes indirectos..... 3,00% 30,67

**TOTAL PARTIDA..... 1.052,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CINCUENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

## 25.03

### Ud Extintor polvo, sólidos, líquidos, gases y equ. eléctricos

1,000	Ud		Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A-113B-C, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro y boquilla con difusor, según UNE 23110.	43,45	43,45	
0,121	h		Peón ordinario construcción.	13,46	1,63	
2,000	%		Medios auxiliares	45,10	0,90	

Suma la partida..... 45,98

Costes indirectos..... 3,00% 1,38

**TOTAL PARTIDA..... 47,36**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 26: Equipamiento

### 26.01

#### Ud Campana extractora.

1,000 Ud	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración	52,89	52,89
3,500 m	Tubo de aluminio natural flexible, diámetro 120 mm, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,76	9,66
1,000 Ud	Sombrero de aluminio, color blanco, para tubo flexible de diámetro 120 mm, con accesorios de fijación y piezas especiales.	2,75	2,75
0,807 h	Oficial 1º electricista.	15,05	12,15
0,807 h	Ayudante electricista.	13,58	10,96
2,000 %	Medios auxiliares	88,40	1,77

Suma la partida..... 90,18  
Costes indirectos..... 3,00% 2,71

**TOTAL PARTIDA..... 92,89**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

### 26.02

#### Ud Amueblamiento de cocina.

7,200 m	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado lacado, con las puertas recubiertas de laca, frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.	225,00	1.620,00
6,200 m	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, acabado lacado, con las puertas recubiertas de laca, frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.	189,00	1.171,80
7,200 m	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	28,00	201,60
11,843 h	Oficial 1º carpintero.	14,81	175,39
11,843 h	Ayudante carpintero.	13,71	162,37
2,000 %	Medios auxiliares	3.331,20	66,62

Suma la partida..... 3.397,78  
Costes indirectos..... 3,00% 101,93

**TOTAL PARTIDA..... 3.499,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

### 26.03

#### Ud Encimera para banco de cocina.

7,200 m	Encimera para cocina de "SILESTONE" pulido Blanco Norte, 60x2 cm, con canto simple, pulido y biselado, incluso zócalo perimetral.	71,41	514,15
1,000 Ud	Formación de hueco en encimera de cuarzo sintético Incluso pulido de cantos.	30,05	30,05
7,200 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,60	76,32
0,091 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,77	0,89
7,261 h	Oficial 1º montador.	15,05	109,28
7,644 h	Ayudante montador.	13,61	104,03
2,000 %	Medios auxiliares	834,70	16,69

Suma la partida..... 851,41  
Costes indirectos..... 3,00% 25,54

**TOTAL PARTIDA..... 876,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

**26.04**

**Ud Buzón.**

1,000 Ud	Buzón exterior (revistero) en material plástico de poliestireno (PS), serie de diseño. Incluso tornillería de fijación y de unión, tarjetero, cerradura y llaves.	61,84	61,84	
0,100 h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,35	
2,000 %	Medios auxiliares	63,20	1,26	
	Suma la partida.....			64,45
	Costes indirectos.....		3,00%	1,93
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>66,38</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 27: Urbanización

<b>27.01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Encachado en caja para base solera.</b>		
	0,165 m <sup>3</sup>	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	13,45	2,22
	0,011 h	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m <sup>3</sup> .	36,06	0,40
	0,011 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,45	0,04
	0,011 h	Camión con cuba de agua.	33,86	0,37
	0,318 h	Peón ordinario construcción.	13,46	4,28
	2,000 %	Medios auxiliares	7,30	0,15
		Suma la partida.....		7,46
		Costes indirectos.....	3,00%	0,22
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>7,68</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

<b>27.02</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solera de hormigón.</b>		
	0,158 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	7,05
	0,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,34	0,07
	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x30 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE 36092.	0,75	0,83
	0,087 h	Regla vibrante de 3 m.	2,70	0,23
	0,091 h	Oficial 1ª construcción.	14,57	1,33
	0,091 h	Ayudante construcción.	13,61	1,24
	0,045 h	Peón ordinario construcción.	13,46	0,61
	2,000 %	Medios auxiliares	11,40	0,23
		Suma la partida.....		11,59
		Costes indirectos.....	3,00%	0,35
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>11,94</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

<b>27.03</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solado de baldosas de hormigón.</b>		
	0,030 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,80
	1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, en sacos.	0,09	0,09
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa de hormigón para uso exterior, acabado superficial de la cara vista: bajorrelieve sin pulir, clase resistente a flexión T, clase resistente según la carga de rotura 4, clase de desgaste por abrasión H, formato nominal 40x40 cm, color blanco, según UNE 127022, con resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45.	11,90	12,50
	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de granulometría comprendida entre 0 y 2 mm de diámetro, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,26	0,26
	0,252 h	Oficial 1ª solador.	14,57	3,67
	0,252 h	Ayudante solador.	13,61	3,43
	2,000 %	Medios auxiliares	21,80	0,44
		Suma la partida.....		22,19
		Costes indirectos.....	3,00%	0,67
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>22,86</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>27.04</b>	<b>m</b>		<b>Valla con malla metálica.</b>			
	0,040	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	2,02	
	1,000	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,12	0,12	
	9,900	kg	Acero en barras corrugadas, B 500 S UNE 36068, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,91	9,01	
	0,160	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	63,64	10,18	
	0,041	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	2,46	
	112,560	Ud	Ladrillo cerámico cara vista perforado clinker, rojo, 24x11,5x5 cm.	0,17	19,14	
	1,050	m	Albardilla de piedra artificial para cubrición de muros, de 30x3 cm, con goterón, superficie lavada al ácido.	7,30	7,67	
	2,910	m	Tubo de acero galvanizado, 25x25x1,5 mm.	0,63	1,83	
	0,400	Ud	Tubo de acero galvanizado, 60x60x1,5 mm, altura 1 m.	1,73	0,69	
	1,050	m <sup>2</sup>	Alambrado ondulado de acero galvanizado tipo A-40, 12x12 mm de luz de malla y 2,0 mm de diámetro.	12,92	13,57	
	0,044	h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	36,66	1,61	
	2,607	h	Oficial 1º construcción.	14,57	37,98	
	1,878	h	Ayudante construcción.	13,61	25,56	
	0,064	h	Peón ordinario construcción.	13,46	0,86	
	2,000	%	Medios auxiliares	132,70	2,65	

Suma la partida.....		135,35
Costes indirectos.....	3,00%	4,06

**TOTAL PARTIDA..... 139,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

### 27.05

#### Ud Puerta cancela de valla.

	0,027	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central normal, vertido desde camión.	44,62	1,20	
	0,018	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento M-80 (1:4), confeccionado en obra.	66,93	1,20	
	1,800	m <sup>2</sup>	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible, carpintería metálica.	94,00	169,20	
	0,998	h	Oficial 1º construcción.	14,57	14,54	
	0,998	h	Peón ordinario construcción.	13,46	13,43	
	0,726	h	Oficial 1º cerrajero.	14,79	10,74	
	0,363	h	Ayudante cerrajero.	13,66	4,96	
	2,000	%	Medios auxiliares	215,30	4,31	

Suma la partida.....		219,58
Costes indirectos.....	3,00%	6,59

**TOTAL PARTIDA..... 226,17**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 27.06

### m Cercado de malla de simple torsión.

0,115	m <sup>3</sup>		Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	5,80	
0,300	Ud		Poste de tubo de acero galvanizado y pintado, diámetro 48 mm, tornapunta, altura 2 m.	8,17	2,45	
0,080	Ud		Poste de tubo de acero galvanizado y pintado, diámetro 48 mm, intermedio, altura 2 m.	8,67	0,69	
0,080	Ud		Poste de tubo de acero galvanizado y pintado, diámetro 48 mm, ja-balcón, altura 2 m.	10,48	0,84	
0,080	Ud		Poste de tubo de acero galvanizado y pintado, diámetro 48 mm, escuadra, altura 2 m.	11,26	0,90	
2,100	m <sup>2</sup>		Malla de simple torsión galvanizada en caliente, trama 40/14 STD.	2,05	4,31	
0,252	h		Oficial 1ª construcción.	14,57	3,67	
0,252	h		Ayudante construcción.	13,61	3,43	
0,126	h		Peón ordinario construcción.	13,46	1,70	
3,000	%		Medios auxiliares	23,80	0,71	

Suma la partida.....		24,50
Costes indirectos.....	3,00%	0,74

**TOTAL PARTIDA..... 25,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

## 27.07

### m Seto.

4,000	Ud		Aligustre (Ligustrum japonicum), de 0,3-0,5 m de altura, suministrada en contenedor.	0,45	1,80	
1,500	kg		Substrato vegetal fertilizado.	0,52	0,78	
1,500	m <sup>3</sup>		Agua.	0,64	0,96	
0,101	h		Minicargadora s/neumáticos 40 CV.	24,15	2,44	
0,081	h		Oficial 1ª jardinero.	14,57	1,18	
0,252	h		Peón jardinero.	13,46	3,39	
2,000	%		Medios auxiliares	10,60	0,21	

Suma la partida.....		10,76
Costes indirectos.....	3,00%	0,32

**TOTAL PARTIDA..... 11,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS

## 27.08

### m<sup>2</sup> Piedra natural en camino de acceso desde calle

0,020	m <sup>3</sup>		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	0,24	
0,030	m <sup>3</sup>		Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	1,80	
0,001	m <sup>3</sup>		Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	96,74	0,10	
1,100	m <sup>2</sup>		Pieza irregular de piedra caliza de 1 a 2 cm de espesor.	12,62	13,88	
1,000	kg		Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos.	0,14	0,14	
0,423	h		Oficial 1ª soldador.	14,57	6,16	
0,423	h		Ayudante soldador.	13,61	5,76	
0,181	h		Peón ordinario construcción.	13,46	2,44	
2,000	%		Medios auxiliares	30,50	0,61	

Suma la partida.....		31,13
Costes indirectos.....	3,00%	0,93

**TOTAL PARTIDA..... 32,06**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 27.09

### m Bordillo para jardín alrededor de zona pavimentada

0,032	m <sup>3</sup>		Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	1,61	
0,002	m <sup>3</sup>		Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,12	
2,625	m		Bordillo de hormigón prefabricado, 40x20x10 cm, para jardín, con cara superior redondeada o achaflanada.	3,25	8,53	
0,201	h		Oficial 1ª construcción.	14,57	2,93	
0,201	h		Peón ordinario construcción.	13,46	2,71	
2,000	%		Medios auxiliares	15,90	0,32	

Suma la partida.....		16,22
Costes indirectos.....	3,00%	0,49

**TOTAL PARTIDA..... 16,71**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

## 27.10

### Ud Baliza en camino de acceso

1,000	Ud		Baliza exterior de poca altura de PVC VM 80 W de ABB, con soporte de 1,10 m de altura.	149,38	149,38	
1,000	Ud		Lámpara de vapor de mercurio, VM 80 W.	6,10	6,10	
1,000	Ud		Material auxiliar para iluminación exterior.	0,81	0,81	
0,502	h		Oficial 1ª electricista.	15,05	7,56	
0,502	h		Ayudante electricista.	13,58	6,82	
2,000	%		Medios auxiliares	170,70	3,41	

Suma la partida.....		174,08
Costes indirectos.....	3,00%	5,22

**TOTAL PARTIDA..... 179,30**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

## 27.11

### m<sup>2</sup> Tramo prefabricado de escalera.

0,020	Ud		Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura.	11,07	0,22	
1,000	m <sup>2</sup>		Tramo de escalera de hormigón prefabricado armado o pretensado, 1,80 m, fck=35 N/mm <sup>2</sup> .	57,81	57,81	
0,101	h		Grúa telescópica s/camión 26-35 t.	59,91	6,05	
0,202	h		Oficial 1ª construcción.	14,57	2,94	
0,202	h		Ayudante construcción.	13,61	2,75	
0,101	h		Peón ordinario construcción.	13,46	1,36	
2,000	%		Medios auxiliares	71,10	1,42	

Suma la partida.....		72,55
Costes indirectos.....	3,00%	2,18

**TOTAL PARTIDA..... 74,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

## CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

### 27.12

#### Ud Revestimiento de escalera con elementos cerámicos.

17,000	m		Huella para peldaño de baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00 /m.	8,00	136,00	
17,000	m		Tabica para peldaño de baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00 /m.	8,00	136,00	
7,140	m		Zanquín cerámico de baldosín mate o natural, 420x180 mm, 5,00 /m.	5,00	35,70	
0,190	m <sup>3</sup>		Mortero de cemento M-60 (1:5), confeccionado en obra.	64,05	12,17	
0,017	m <sup>3</sup>		Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	96,74	1,64	
8,603	h		Oficial 1º soldador.	14,57	125,35	
8,603	h		Ayudante soldador.	13,61	117,09	
8,603	h		Peón ordinario construcción.	13,46	115,80	
2,000	%		Medios auxiliares	679,80	13,60	

Suma la partida.....		693,35
Costes indirectos.....	3,00%	20,80

**TOTAL PARTIDA..... 714,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS CATORCE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

### 27.13

#### m Barandilla de escalera.

0,008	m <sup>3</sup>		Mortero de cemento M-40 (1:6), confeccionado en obra.	59,97	0,48	
1,000	m		Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera recta de un tramo.	40,62	40,62	
1,007	h		Peón ordinario construcción.	13,46	13,55	
0,806	h		Oficial 1º cerrajero.	14,79	11,92	
0,806	h		Ayudante cerrajero.	13,66	11,01	
2,000	%		Medios auxiliares	77,60	1,55	

Suma la partida.....		79,13
Costes indirectos.....	3,00%	2,37

**TOTAL PARTIDA..... 81,50**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## CAPÍTULO 28: Control de calidad

**28.01**

**Ud Ensayo de barras de acero corrugado.**

1,000 Ud	Ensayo completo, según EHE, sobre barra de acero corrugado para determinar: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado simple, doblado/desdoblado, según UNE 36068; adherencia, según UNE 36740; límite elástico, carga de rotura y alargamiento en rotura, según UNE-EN 10020 e identificación del fabricante, según UNE 36811.	106,20	106,20
1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de acero corrugado.	89,08	89,08
2,000 %	Medios auxiliares	195,30	3,91
	Suma la partida.....		199,19
	Costes indirectos.....		3,00% 5,98
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>205,17</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

**28.02**

**Ud Ensayo de hormigón fresco.**

1,000 Ud	Toma en obra de muestra de hormigón fresco según UNE 83300, con medida del asiento con el cono de Abrams según UNE 83313; fabricación de familia de 4 probetas cilíndricas de 15x30 cm según UNE-EN 12390-2, curado, refrentado y rotura a compresión en laboratorio homologado según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra y acta de resultados.	48,08	48,08
2,000 %	Medios auxiliares	48,10	0,96
	Suma la partida.....		49,04
	Costes indirectos.....		3,00% 1,47
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>50,51</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

**28.03**

**Ud Ensayo de baldosas de piedra natural.**

1,000 Ud	Ensayo para determinar el coeficiente de absorción de agua y la densidad aparente de una muestra de mármol o caliza, según UNE-EN 1936, UNE-EN 13755 y UNE-EN 1925.	79,39	79,39
1,000 Ud	Ensayo para determinar la resistencia al desgaste por rozamiento de una muestra de mármol o caliza, según UNE-EN 1341.	107,28	107,28
1,000 Ud	Ensayo para determinar el módulo elástico y la dureza Knoop de una muestra de mármol o caliza, según UNE 22187 y UNE-EN 14205.	200,00	200,00
1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de mármol o caliza.	82,76	82,76
2,000 %	Medios auxiliares	469,40	9,39
	Suma la partida.....		478,82
	Costes indirectos.....		3,00% 14,36
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>493,18</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>28.04</b>			<b>Ud Estudio geotécnico.</b>			
	1,000	Ud	Transporte de equipo de sondeo, personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	245,21	245,21	
	1,000	Ud	Emplazamiento de equipo de sondeo en cada punto.	59,50	59,50	
	3,000	m	Sondeo mediante perforación a rotación en suelo medio (arcillas, margas), con extracción de testigo continuo, con batería de diámetros 86 a 101 mm, hasta 12 m de profundidad.	43,87	131,61	
	3,000	Ud	Caja porta-testigos de cartón parafinado, fotografiada.	11,12	33,36	
	1,000	Ud	Extracción de muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa (MRG).	24,52	24,52	
	1,000	Ud	Extracción de muestra alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT).	26,05	26,05	
	3,000	m	Descripción de testigo continuo de muestra de suelo.	3,37	10,11	
	2,000	Ud	Análisis granulométrico por tamizado de una muestra de suelo, según UNE 103101.	32,00	64,00	
	2,000	Ud	Ensayo para determinar los Límites de Atterberg (límite líquido y plástico de una muestra de suelo), según UNE 103103 y UNE 103104.	37,56	75,12	
	2,000	Ud	Ensayo para determinar el contenido de humedad natural mediante secado en estufa de una muestra de suelo, según UNE 103300.	5,20	10,40	
	1,000	Ud	Ensayo para determinar la densidad aparente (seca y húmeda) de una muestra de suelo, según UNE 103301.	9,47	9,47	
	1,000	Ud	Ensayo cuantitativo para determinar el contenido en sulfatos solubles de una muestra de suelo, según UNE 103201.	62,20	62,20	
	1,000	Ud	Ensayo para determinar la resistencia a compresión simple de una muestra de suelo (incluso tallado), según UNE 103400.	32,00	32,00	
	1,000	Ud	Informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.	550,80	550,80	
	2,000	%	Medios auxiliares	1.334,40	26,69	
			Suma la partida.....			1.361,04
			Costes indirectos.....		3,00%	40,83
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>1.401,87</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CUATROCIENTOS UN EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## CAPÍTULO 29: Seguridad y salud

### SUBCAPÍTULO 29.01 Instalaciones provisionales

#### 29.01.01

#### M Alquiler de caseta prefabricada.

1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra placa turca, plato de ducha y lavabo de tres grifos, de 6,00x2,3x2,30 m.	187,26	187,26	
2,000	%	Medios auxiliares	187,30	3,75	
			Suma la partida.....		191,01
			Costes indirectos.....	3,00%	5,73
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>196,74</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

#### 29.01.02

#### Ud Transporte de caseta prefabricada.

1,000	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra, entrega y recogida.	194,07	194,07	
0,858	h	Peón ordinario construcción.	13,46	11,55	
2,000	%	Medios auxiliares	205,60	4,11	
			Suma la partida.....		209,73
			Costes indirectos.....	3,00%	6,29
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>216,02</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS con DOS CÉNTIMOS

#### 29.01.03

#### Ud Acometida provisional de fontanería a caseta de obra.

1,000	Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	102,47	102,47	
2,000	%	Medios auxiliares	102,50	2,05	
			Suma la partida.....		104,52
			Costes indirectos.....	3,00%	3,14
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>107,66</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

#### 29.01.04

#### Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta de obra.

1,000	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	413,20	413,20	
2,000	%	Medios auxiliares	413,20	8,26	
			Suma la partida.....		421,46
			Costes indirectos.....	3,00%	12,64
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>434,10</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

#### 29.01.05

#### Ud Acometida provisional de electricidad a caseta de obra.

1,000	Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	175,20	175,20	
2,000	%	Medios auxiliares	175,20	3,50	
			Suma la partida.....		178,70
			Costes indirectos.....	3,00%	5,36
			<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>184,06</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 29.01.06

### Ud Acometida provisional de telefonía a caseta de obra.

1,000	Ud	Acometida provisional de telefonía a caseta prefabricada de obra.	128,92	128,92
2,000	%	Medios auxiliares	128,90	2,58

Suma la partida.....	131,50
Costes indirectos.....	3,95

**TOTAL PARTIDA..... 135,45**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## 29.01.07

### Ud Accesorios en caseta de obra para vestuarios y/o aseos.

0,330	Ud	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado, amortizable en 3 usos.	75,58	24,94
1,000	Ud	Percha para vestuarios y/o aseos.	6,49	6,49
0,500	Ud	Banco de madera para 5 personas, amortizable en 2 usos.	89,25	44,63
1,000	Ud	Espejo para vestuarios y/o aseos.	11,90	11,90
0,330	Ud	Portarrollos industrial de acero inoxidable, amortizable en 3 usos.	26,44	8,73
0,330	Ud	Jabonera industrial de acero inoxidable, amortizable en 3 usos.	25,28	8,34
0,505	h	Peón ordinario construcción.	13,46	6,80
2,000	%	Medios auxiliares	111,80	2,24

Suma la partida.....	114,07
Costes indirectos.....	3,42

**TOTAL PARTIDA..... 117,49**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## 29.01.08

### Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.

1,000	Ud	Botiquin de urgencia.	99,11	99,11
0,259	h	Peón ordinario construcción.	13,46	3,49

Suma la partida.....	102,60
Costes indirectos.....	3,08

**TOTAL PARTIDA..... 105,68**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## 29.01.09

### Ud Camilla portátil para evacuaciones.

0,250	Ud	Camilla portátil para evacuaciones.	146,51	36,63
-------	----	-------------------------------------	--------	-------

Suma la partida.....	36,63
Costes indirectos.....	1,10

**TOTAL PARTIDA..... 37,73**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

## 29.01.10

### Ud Limpieza de caseta o local provisional.

1,514	h	Peón ordinario construcción.	13,46	20,38
2,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,41

Suma la partida.....	20,79
Costes indirectos.....	0,62

**TOTAL PARTIDA..... 21,41**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## SUBCAPÍTULO 29.02 Protecciones colectivas

### 29.02.01

#### Ud Hora de charla para formación.

1,000	Ud	Coste de la hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo, realizada por Técnico cualificado.	78,88	78,88
2,000	%	Medios auxiliares	78,90	1,58

Suma la partida.....	80,46
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 82,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

### 29.02.02

#### Ud Cuadro general de obra.

0,250	Ud	Cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 25 kW.	673,13	168,28
1,012	h	Oficial 1º electricista.	15,05	15,23
1,012	h	Ayudante electricista.	13,58	13,74
2,000	%	Medios auxiliares	197,30	3,95

Suma la partida.....	201,20
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 207,24**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

### 29.02.03

#### m Barandilla de protección en andamios perimetrales

0,120	m	Tubo metálico de diámetro 50 mm.	4,24	0,51
0,004	m <sup>3</sup>	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	150,22	0,60
0,150	Ud	Brida soporte para barandilla.	1,50	0,23
0,127	h	Oficial 1º construcción.	14,57	1,85
0,127	h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,71
2,000	%	Medios auxiliares	4,90	0,10

Suma la partida.....	5,00
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 5,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

### 29.02.04

#### m Barandilla de protección de bordes sobre vacíos interiores

0,096	Ud	Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura.	11,07	1,06
0,260	m	Tubo metálico de diámetro 50 mm.	4,24	1,10
0,004	m <sup>3</sup>	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	150,22	0,60
0,150	Ud	Brida soporte para barandilla.	1,50	0,23
0,127	h	Oficial 1º construcción.	14,57	1,85
0,127	h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,71
2,000	%	Medios auxiliares	6,60	0,13

Suma la partida.....	6,68
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 6,88**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 29.02.05

### m Barandilla de protección de bordes de escaleras

0,156	Ud	Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura.	11,07	1,73		
0,260	m	Tubo metálico de diámetro 50 mm.	4,24	1,10		
0,004	m <sup>3</sup>	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	150,22	0,60		
0,150	Ud	Brida soporte para barandilla.	1,50	0,23		
0,202	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	2,94		
0,202	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,72		
2,000	%	Medios auxiliares	9,30	0,19		
				Suma la partida.....	9,51	
				Costes indirectos.....	3,00%	0,29
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>9,80</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

## 29.02.06

### m<sup>2</sup> Protección durante la ejecución de forjados.

0,500	m <sup>2</sup>	Red horizontal de protección para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad de 10x10 cm de paso, enudada con cuerda de D=3 mm. Carga de rotura por hilo superior a 180 kgf.	0,38	0,19		
0,010	Ud	Soporte mordaza.	94,25	0,94		
0,010	Ud	Anclaje a soporte mordaza.	49,50	0,50		
0,010	Ud	Brazo para soporte.	47,15	0,47		
0,006	Ud	Tubo transversal de unión 4,0 m, para red horizontal.	21,19	0,13		
0,127	h	Oficial 1ª construcción.	14,57	1,85		
0,127	h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,71		
2,000	%	Medios auxiliares	5,80	0,12		
				Suma la partida.....	5,91	
				Costes indirectos.....	3,00%	0,18
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>6,09</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

## 29.02.07

### m Bajante de escombros.

0,200	m	Bajante metálica de escombros de diámetro 40 cm.	39,67	7,93		
0,100	Ud	Embocadura para bajante metálica de escombros de diámetro 40 cm.	43,27	4,33		
0,200	Ud	Accesorios y elementos de sujeción de bajante metálica de escombros.	2,31	0,46		
0,200	Ud	Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura.	11,07	2,21		
0,405	h	Peón ordinario construcción.	13,46	5,45		
2,000	%	Medios auxiliares	20,40	0,41		
				Suma la partida.....	20,79	
				Costes indirectos.....	3,00%	0,62
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>21,41</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

## 29.02.08

### Ud Lámpara portátil.

0,333	Ud	Lámpara portátil de mano.	10,91	3,63		
0,101	h	Ayudante electricista.	13,58	1,37		
2,000	%	Medios auxiliares	5,00	0,10		
				Suma la partida.....	5,10	
				Costes indirectos.....	3,00%	0,15
				<b>TOTAL PARTIDA.....</b>		<b>5,25</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 29.02.09

### Ud Extintor.

1,000	Ud	Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, eficacia 34A/233B, 6 kg.	46,28	46,28
0,101	h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,36
2,000	%	Medios auxiliares	47,60	0,95

Suma la partida.....	48,59
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 50,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCO CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 29.03 Equipos de protección individual

### 29.03.01

#### Ud Casco de seguridad.

1,000	Ud	Casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción.	3,30	3,30
-------	----	---	------	------

Suma la partida.....	3,30
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 3,40**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

### 29.03.02

#### Ud Casco de seguridad dieléctrico.

0,200	Ud	Casco de seguridad dieléctrico. Certificado CE según R.D. 1407/9	20,75	4,15
-------	----	--	-------	------

Suma la partida.....	4,15
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 4,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

### 29.03.03

#### Ud Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre.

0,250	Ud	Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre. Cert	63,18	15,80
-------	----	--	-------	-------

Suma la partida.....	15,80
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 16,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

### 29.03.04

#### Ud Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.

0,250	Ud	Equipo de arnés de seguridad anticaídas con un elemento de amarr	74,98	18,75
-------	----	--	-------	-------

Suma la partida.....	18,75
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 19,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

### 29.03.05

#### m Cuerda guía anticaídas de poliamida de 16 mm de diámetro.

1,050	m	Cuerda guía anticaídas de poliamida de alta tenacidad, de 16 mm	1,24	1,30
0,133	h	Oficial 1º montador de estructura metálica.	14,57	1,94
0,133	h	Peón ordinario construcción.	13,46	1,79

Suma la partida.....	5,03
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 5,18**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 29.03.06

### Ud Gafas de protección contra impactos.

0,333	Ud	Gafas contra impactos antirrayadura, incoloras. Certificado CE s	12,27	4,09
-------	----	--	-------	------

Suma la partida.....	4,09
Costes indirectos.....	3,00%
	0,12

**TOTAL PARTIDA..... 4,21**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

## 29.03.07

### Ud Gafas de protección antipolvo.

0,333	Ud	Gafas antipolvo antiempañables, incoloras. Certificado CE según	4,62	1,54
-------	----	---	------	------

Suma la partida.....	1,54
Costes indirectos.....	3,00%
	0,05

**TOTAL PARTIDA..... 1,59**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## 29.03.08

### Ud Pantalla de protección contra partículas, con fijación en la cab

0,200	Ud	Pantalla de protección contra partículas con visor de policarbon	14,28	2,86
-------	----	--	-------	------

Suma la partida.....	2,86
Costes indirectos.....	3,00%
	0,09

**TOTAL PARTIDA..... 2,95**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

## 29.03.09

### Ud Par de guantes de goma-látex anticorte.

1,000	Ud	Par de guantes de goma-látex anticorte. Certificado CE según R.D	3,75	3,75
-------	----	--	------	------

Suma la partida.....	3,75
Costes indirectos.....	3,00%
	0,11

**TOTAL PARTIDA..... 3,86**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## 29.03.10

### Ud Par de guantes de neopreno.

1,000	Ud	Par de guantes de neopreno. Certificado CE según R.D. 1407/92, R	2,72	2,72
-------	----	--	------	------

Suma la partida.....	2,72
Costes indirectos.....	3,00%
	0,08

**TOTAL PARTIDA..... 2,80**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

## 29.03.11

### Ud Par de guantes de nitrilo amarillo de alta resistencia.

1,000	Ud	Par de guantes de nitrilo amarillo de alta resistencia. Certific	3,63	3,63
-------	----	--	------	------

Suma la partida.....	3,63
Costes indirectos.....	3,00%
	0,11

**TOTAL PARTIDA..... 3,74**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## 29.03.12

### Ud Par de guantes resistentes al fuego, de fibra Nomex con acabado

1,000	Ud	Par de guantes resistentes al fuego, de fibra Nomex con acabado	80,25	80,25
-------	----	---	-------	-------

Suma la partida.....	80,25
Costes indirectos.....	3,00%
	2,41

**TOTAL PARTIDA..... 82,66**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

**29.03.13**

**Ud Par de guantes de uso general de lona y serraje.**

1,000	Ud	Par de guantes de uso general de lona y serraje. Certificado CE	3,06	3,06	
-------	----	---	------	------	--

Suma la partida.....	3,06	
Costes indirectos.....	3,00%	0,09

**TOTAL PARTIDA..... 3,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

**29.03.14**

**Ud Par de guantes para electricista, aislantes hasta 5.000 V.**

1,000	Ud	Par de guantes dieléctricos para electricistas, aislantes hasta	51,72	51,72	
-------	----	---	-------	-------	--

Suma la partida.....	51,72	
Costes indirectos.....	3,00%	1,55

**TOTAL PARTIDA..... 53,27**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

**29.03.15**

**Ud Protector de manos para puntero.**

1,000	Ud	Protector de manos para puntero. Certificado CE según R.D. 1407/	3,07	3,07	
-------	----	--	------	------	--

Suma la partida.....	3,07	
Costes indirectos.....	3,00%	0,09

**TOTAL PARTIDA..... 3,16**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

**29.03.16**

**Ud Casco protector auditivo.**

0,333	Ud	Protectores auditivos, tipo orejera. Certificado CE según R.D. 1	30,05	10,01	
-------	----	--	-------	-------	--

Suma la partida.....	10,01	
Costes indirectos.....	3,00%	0,30

**TOTAL PARTIDA..... 10,31**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

**29.03.17**

**Ud Juego de tapones antirruído de silicona.**

1,000	Ud	Juego de tapones endoaurales antirruído. Certificado CE según R.	1,55	1,55	
-------	----	--	------	------	--

Suma la partida.....	1,55	
Costes indirectos.....	3,00%	0,05

**TOTAL PARTIDA..... 1,60**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EURO con SESENTA CÉNTIMOS

**29.03.18**

**Ud Par de botas de agua sin cremallera.**

1,000	Ud	Par de botas de agua sin cremallera. Certificado CE según R.D. 1	31,10	31,10	
-------	----	--	-------	-------	--

Suma la partida.....	31,10	
Costes indirectos.....	3,00%	0,93

**TOTAL PARTIDA..... 32,03**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

**29.03.19**

**Ud Par de botas de seguridad con puntera metálica.**

1,000	Ud	Par de botas de seguridad con puntera metálica y plantillas de a	48,32	48,32	
-------	----	--	-------	-------	--

Suma la partida.....	48,32	
Costes indirectos.....	3,00%	1,45

**TOTAL PARTIDA..... 49,77**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## 29.03.20

### Ud Mono de trabajo.

1,000 Ud Mono de trabajo, de poliéster-algodón. Certificado CE según R.D. 18,58 18,58

Suma la partida..... 18,58  
Costes indirectos..... 3,00% 0,56

**TOTAL PARTIDA..... 19,14**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

## 29.03.21

### Ud Traje impermeable de trabajo, de PVC.

1,000 Ud Traje impermeable de trabajo, de PVC. Certificado CE según R.D. 11,15 11,15

Suma la partida..... 11,15  
Costes indirectos..... 3,00% 0,33

**TOTAL PARTIDA..... 11,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

## 29.03.22

### Ud Traje impermeable de trabajo, verde tipo ingeniero.

1,000 Ud Traje impermeable de trabajo, verde tipo ingeniero. Certificado 22,52 22,52

Suma la partida..... 22,52  
Costes indirectos..... 3,00% 0,68

**TOTAL PARTIDA..... 23,20**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

## 29.03.23

### Ud Bolsa portaherramientas.

1,000 Ud Bolsa portaherramientas. Certificado CE según R.D. 1407/92, R.D. 24,78 24,78

Suma la partida..... 24,78  
Costes indirectos..... 3,00% 0,74

**TOTAL PARTIDA..... 25,52**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

## 29.03.24

### Ud Peto reflectante.

1,000 Ud Peto reflectante color butano/amarillo. Certificado CE según R.D. 22,15 22,15

Suma la partida..... 22,15  
Costes indirectos..... 3,00% 0,66

**TOTAL PARTIDA..... 22,81**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

## 29.03.25

### Ud Faja de protección lumbar.

1,000 Ud Faja protección lumbar. Certificado CE según R.D. 1407/92, R.D. 19,05 19,05

Suma la partida..... 19,05  
Costes indirectos..... 3,00% 0,57

**TOTAL PARTIDA..... 19,62**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

## 29.03.26

### Ud Semi-mascarilla antipolvo, de un filtro.

0,333 Ud Semi-mascarilla antipolvo, de un filtro. Certificado CE según R. 27,57 9,18

Suma la partida..... 9,18  
Costes indirectos..... 3,00% 0,28

**TOTAL PARTIDA..... 9,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

## 29.03.27

### Ud Semi-mascarilla antipolvo, de dos filtros.

0,333	Ud	Semi-mascarilla antipolvo, de dos filtros. Certificado CE según	48,94	16,30
-------	----	---	-------	-------

Suma la partida.....	16,30
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 16,79**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## 29.03.28

### Ud Filtro recambio para semi-mascarilla antipolvo.

1,000	Ud	Filtro para mascarilla antipolvo. Certificado CE según R.D. 1407	1,02	1,02
-------	----	--	------	------

Suma la partida.....	1,02
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 1,05**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCO CÉNTIMOS

## 29.03.29

### Ud Mascarilla desechable antipolvo FFP1.

1,000	Ud	Mascarilla autofiltrante desechable, contra partículas de polvo,	1,42	1,42
-------	----	--	------	------

Suma la partida.....	1,42
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 1,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

## SUBCAPÍTULO 29.04 Señalización

### 29.04.01

#### m Malla tipo Stopper

1,100	m	Malla de plástico tipo Stopper para balizamiento, de 1 m	0,20	0,22
0,051	h	Peón ordinario construcción.	13,46	0,69
2,000	%	Medios auxiliares	0,90	0,02

Suma la partida.....	0,93
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 0,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

### 29.04.02

#### m Vallado provisional del solar.

0,250	m	Valla de enrejados galvanizados, tubos, accesorios y soportes de hormigón prefabricado.	18,18	4,55
0,008	Ud	Puerta de apertura acoplable a cualquier punto del cerramiento de valla trasladable de tubos y enrejados metálicos.	200,44	1,60
0,051	h	Oficial 1º construcción.	14,57	0,74
0,051	h	Peón ordinario construcción.	13,46	0,69
2,000	%	Medios auxiliares	7,60	0,15

Suma la partida.....	7,73
Costes indirectos.....	3,00%

**TOTAL PARTIDA..... 7,96**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

**CUADRO DE DESCOMPUESTOS**

Vivienda unifamiliar en Arroyomolinos para D. Roberto Turégano

Fernando G. Valderrama

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

**29.04.03****Ud Señal de seguridad.**

0,200	Ud	Señal de seguridad normalizada, EG.	9,17	1,83	
0,200	Ud	Poste galvanizado de 80x40x2 mm y 2 m de altura.	20,13	4,03	
0,070	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	3,53	
0,202	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,72	
2,000	%	Medios auxiliares	12,10	0,24	

Suma la partida.....		12,35
Costes indirectos.....	3,00%	0,37

**TOTAL PARTIDA..... 12,72**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

**29.04.04****Ud Cartel indicativo de riesgos.**

0,200	Ud	Cartel indicativo de riesgos, EG.	27,05	5,41	
0,200	Ud	Poste galvanizado de 80x40x2 mm y 2 m de altura.	20,13	4,03	
0,070	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central normal, vertido con cubilote.	50,46	3,53	
0,202	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,72	
2,000	%	Medios auxiliares	15,70	0,31	

Suma la partida.....		16,00
Costes indirectos.....	3,00%	0,48

**TOTAL PARTIDA..... 16,48**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

**29.04.05****Ud Placa de señalización.**

0,333	Ud	Placa informativa en PVC serigrafiado de 50x30 cm.	5,71	1,90	
0,152	h	Peón ordinario construcción.	13,46	2,05	
2,000	%	Medios auxiliares	4,00	0,08	

Suma la partida.....		4,03
Costes indirectos.....	3,00%	0,12

**TOTAL PARTIDA..... 4,15**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS